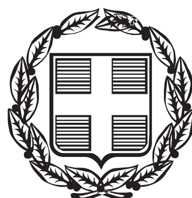


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 639**

12 Δεκεμβρίου 2013

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 16101

Καθορισμός για πρώτη φορά των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στην παραθαλάσσια περιοχή από όρια Ν. Σερρών - Ν. Θεσσαλονίκης (Λογγάρι) έως «Ακτή Τζικώστα»

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/4-6-2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/23-12-2010 (ΦΕΚ 235/τ.Α΄/ 27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α΄/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα του Υπουργείου Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

5. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (Α΄ 285), όπως το άρθρο 5 τροποποιήθηκε με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 (Α΄ 137).

6. Την υπ' αριθμ. 53844/10-7-2013 (ΦΕΚ 2017/Β΄/16-8-2013) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

7. Την υπ' αριθμ. 1933/21-5-2003 αίτηση του Δήμου Αμφίπολης Σερρών για καθορισμό Αιγιαλού και Παραλίας δυτικά του Ποταμού Στρυμόνα στην περιοχή από «Λογγάρι» έως «Ιστός», προκειμένου να καθοριστεί αιγιαλός και παραλία, συνοδευόμενη από εννέα (9) τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000.

8. Τις από 26-8-2003 και 16-9-2003 αυτοψίες της Επιτροπής Καθορισμού των ορίων Αιγιαλού - Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού στην περιοχή έως την «Ακτή Τζικώστα» κατόπιν των υπ' αριθμ. 839/12-8-2003 και 941/10-9-2003 προσκλήσεων του Προέδρου της.

9. Το υπ' αριθμ. 883/27-8-2003 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας προς το Δήμο Αμφίπολης για συμπλήρωση των διαγραμμάτων με στοιχεία που λείπουν καθώς και για την υλοποίηση επί των τοπογραφικών, της εγκεκριμένης γραμμής δόμησης των παραθαλλάσιων οικισμών από την ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

10. Το υπ' αριθμ. 181/13-2-2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας, μετά από μέτρηση των προσθηκών και των έργων από σκυρόδεμα επί του αιγιαλού, προς το Δήμο Αμφίπολης για συμπλήρωση των διαγραμμάτων με στοιχεία που λείπουν καθώς και για την υλοποίηση με ακρίβεια από την ΔΙΠΕΧΩ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας επί των τοπογραφικών της εγκεκριμένης γραμμής δόμησης των παραθαλάσσιων οικισμών, που ορίστηκαν με το ΦΕΚ 725/τ.Δ΄/11-10-1988 για τον Οικισμό «Λογγάρι - ΣΟΔΥ» και ΦΕΚ 411/Δ΄/88, ΦΕΚ 530/ Δ΄/1-6-94, ΦΕΚ 148/Δ΄/13-3-1998 για τον οικισμό «Ακτή Ν. Κερδυλλίων», καθότι σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 5 του Ν. 2971/2001 (Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις) «όπου υφίσταται σχέδιο πόλης, ή οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί την εγκεκριμένη γραμμή δόμησης ....». Σύμφωνα με το έγγραφο η οριοθέτηση των οικισμών πρέπει να ανταποκρίνεται στην κατάσταση που επικρατούσε τη στιγμή της έγκρισης της οριοθέτησης, διότι έχει παρατηρηθεί το φαινόμενο της επέκτασης των κατασκευών και μετά την οριοθέτηση των οικισμών σε βάρος του αιγιαλού και της παραλίας.

11. Την υπ' αριθμ. 737/04/31-1-2005 υποβολή συμπληρωματικά από το Δήμο Αμφίπολης, κατόπιν των παρατηρήσεων της Κτηματικής Υπηρεσίας, πέντε (5) τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων υπό κλίμακα 1:1000 και τεύχους υπολογισμού επίγειων μετρήσεων της περιοχής, από τα όρια του Νομού έως την «περιοχή Τζικώστα», στην οποία δια της υπ' αριθμ. 1007303/797/ Β0010/30-5-2002 απόφασης Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 538/τ.Δ΄/3-7-2002) καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας.

12. Την υπ' αριθμ. 417/5-4-2005 ειδοποίηση της Κτηματικής Υπηρεσίας προς τα μέλη της Επιτροπής για σύγκλι-

ση της στις 13-4-2005, η οποία ανέβαλε την απόφαση της λόγω μη οριστικοποίησης του προβλήματος της γραμμής δόμησης στους προαναφερόμενους οικισμούς.

12. Τα υπ' αριθμ. 243/17-2-2006, 484/3-4-2006, 1102/2-8-2007 και 251/25-2-2008 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας για τον προσδιορισμό της Γραμμής Δόμησης από την ΔΙ.ΠΕ. ΧΩ. της Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας.

13. Την υπ' αριθμ. 10656/3-12-2008 απόφαση του Διευθυντή ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας, σύμφωνα με την οποία, προσδιορίζεται ως νομίμως διαμορφωθείσα γραμμή δόμησης για τους δύο παραπάνω οικισμούς, αυτή των 50,00 μ. από την οριογραμμή ξηράς - Θάλασσας (εκτιμώμενη γραμμή αιγιαλού). Η απόφαση αυτή εκδόθηκε μόνο για χρήση από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία με σκοπό την προώθηση του καθορισμού αιγιαλού και παραλίας στους δύο παραπάνω οικισμούς.

14. Τα πέντε (5) συμπληρωμένα από το Δήμο Αμφίπολης, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, με κλίμακα 1:1000, που υποβλήθηκαν τελικά στην Κτηματική Υπηρεσία, τον Ιούνιο του 2013, τα οποία συντάχθηκαν από τον ΣΑΜΑΡΑ Χρήστο, Διπλωματούχο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκαν για την ακρίβεια από την ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Αναστασία, Τ.Ε. Τοπογράφο Μηχανικό με Δ2 Βαθμό της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών στις 04-07-2013 και θεωρήθηκαν από τον ΔΕΡΜΕΝΤΖΗ Στέργιο, ΠΕ5, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό, με βαθμό Δ3΄, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών, στις 04-07-2013.

15. Τις προηγούμενες απόπειρες καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην ίδια περιοχή, δηλ:

α. Την από 18-5-1974 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμής Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή Πλαζ Ν. Κερδυλλίων και τα συνοδεύοντα αυτήν τοπογραφικά διαγράμματα.

Τις υποδείξεις του Αρχηγείου Ναυτικού επί της προαναφερθείσης έκθεσης και των σχετικών διαγραμμάτων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Φ. 187.2/198/77/Σ.651/15-4-1977/ Αρχηγείο Ναυτικού/2ο Επιτ. Γραφείο/4β, έγγραφο και του γεγονότος ότι οι προτάσεις αυτές ποτέ δεν υλοποιήθηκαν και για αυτό κρίθηκε απαραίτητη η εκ νέου εξέταση του θέματος βάσει των σημερινών δεδομένων. Οι υποδείξεις του Αρχηγείου Ναυτικού για τον υπάρχοντα χείμαρρο και τα λοιπά θέματα, ελήφθησαν σοβαρά υπόψη από την παρούσα Επιτροπή.

β. Την από 29-8-1978 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμής Αιγιαλού και Παραλίας (εννέα σημείων) στην περιοχή Πλαζ Ν. Κερδυλλίων και τα συνοδεύοντα αυτήν τοπογραφικά διαγράμματα.

Τις υποδείξεις του ΓΕΝ επί της προαναφερθείσης έκθεσης και των σχετικών διαγραμμάτων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Φ. 187.2/338/79/Σ.1142/11-5-1979/ΥΠ.ΕΘ.Α/Γ.Ε.Ν./ Κλάδος Α΄/2ΕΓ/4β, έγγραφο και του γεγονότος ότι οι προτάσεις αυτές ποτέ δεν υλοποιήθηκαν και για αυτό κρίθηκε απαραίτητη η εκ νέου εξέταση του θέματος Βάσει των σημερινών δεδομένων. Οι υποδείξεις του ΓΕΝ, ελήφθησαν σοβαρά υπόψη από την εν λόγω Επιτροπή.

γ. Την από 25-8-1981 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμής Αιγιαλού και Παραλίας (έξι και επτά σημείων αντίστοιχα) στην περιοχή Πλαζ Ν. Κερδυλλίων και τα συνοδεύοντα αυτήν τοπογραφικά διαγράμματα.

Τις υποδείξεις του ΓΕΝ επί της προαναφερθείσης έκθεσης και των σχετικών διαγραμμάτων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Φ. 187.2/798/81/Σ.2180/19-12-1981/ΥΠ.ΕΘ.Α/ Γ.Ε.Ν./Δ-νση Α2/Τμ. IV, έγγραφο και του γεγονότος ότι οι προτάσεις αυτές ποτέ δεν υλοποιήθηκαν και για αυτό κρίθηκε απαραίτητη η εκ νέου εξέταση του θέματος βάσει των σημερινών δεδομένων. Οι υποδείξεις του ΓΕΝ για τον υπάρχοντα χείμαρρο και τα λοιπά θέματα ελήφθησαν σοβαρά υπόψη από την εν λόγω Επιτροπή.

δ. Την από 10-2-1982 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμής Αιγιαλού και Παραλίας (πέντε σημείων) στην περιοχή Πλαζ Ν. Κερδυλλίων και το συνοδεύον αυτήν τοπογραφικό διάγραμμα τα οποία όπως αποδεικνύεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στο φάκελο δεν προωθήθηκαν στο ΓΕΝ για έκδοση γνωμοδότησης.

ε. Την από 4-10-91 αίτηση του Δεμιρτζόγλου Θεοδώρου για καθορισμό αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Οικισμός Λογγάρι», συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Σερρών, η οποία όπως αποδεικνύεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στο φάκελο δεν εξετάστηκε περαιτέρω.

16. Την υπ' αριθμ. 1074331/4596/0010/6-7-95 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΥΠΕΧΩΔΕ κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης (ΦΕΚ 531/τ.Δ΄/20-7-1995) για τη Βελτίωση - διαπλάτυνση της Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης - Ασπροβάλτας (τμήμα Στρυμόνα προς Ασπροβάλτα) από την Χ.Θ. 0+000 μέχρι 6+400 και από Χ.Θ. 6+400 μέχρι 14+840 (ανακληθέν τμήμα από 0+000 μέχρι 4+776) η οποία συντελέσθηκε σύμφωνα με την ειδοποίηση παρακατάθεσης της αποζημίωσης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 402/τ.Δ΄/3-7-2000. Το προς την θάλασσα όριο της απαλλοτρίωσης αποτυπώνεται, επί των συνημμένων τοπογραφικών διαγραμμάτων όπου ο δρόμος βρίσκεται εγγύς της θάλασσας.

17. Την από 30-06-2009 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην περιοχή από όρια Ν. Σερρών - Θεσσαλονίκης (Λογγάρι) έως «Ακτή Τζικώστα», συνοδευόμενη από πέντε (5) διαγράμματα.

18. Το υπ' αριθμ. 968/03-07-2009 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας, συνοδευόμενο από την έκθεση και σχέδια, προς το ΥΠ.ΕΘ.Α/Γ.Ε.Ν. για την έκδοση γνωμοδότησης.

19. Το με υπ' αριθμ. Φ. 544.5/532/10/Σ.6439/26-07-2010 έγγραφο του Γ.Ε.Ν./Δ-νση Α2, με παρατηρήσεις για ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, για την γραμμή δόμησης, την απεικόνιση των ορίων των οικισμών και την αποστολή, συνημμένα διαγραμμάτων με κλίμακα 1:5000, με υπόβαθρο αεροφωτογραφία έτους 1956 και ψηφιοποιημένη εικόνα του διαγράμματος καθορισμού.

20. Το υπ' αριθμ. 1048/24-08-2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας προς το Δήμο Αμφίπολης, τη Διεύθυνση Πολεοδομίας και τη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, των αιτουμένων στη προηγούμενη παράγραφο στοιχείων.

21. Το υπ' αριθμ. 3998/19-05-2011 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, σύμφωνα με το οποίο «δεν είναι δυνατός ο καθορισμός της νομίμως διαμορφωθείσας γραμμής δόμησης στα παραλιακά μέτωπα, στα όρια των οικισμών για αυτό εμμένει στην άποψη της, που εκφράστηκε στο (β) σχετικό, (σ.σ. Την υπ' αριθμ. 10656/3-12-2008 απόφαση του Διευθυντή ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας).

22. Το υπ' αριθμ. 2984/17-6-2011 έγγραφο της Πολεοδομίας του Δήμου Σερρών, το οποίο συνοδεύεται από τα διαγράμματα 1, 4 και 5 στα οποία έχουν τοποθετηθεί με κόκκινο μελάνι τα όρια των οικισμών που καθορίστηκαν με τα ΦΕΚ 725/τ.Δ΄/11-10-1988 για τον Οικισμό «Λογγάρι - ΣΟΔΥ» και ΦΕΚ 411/Δ΄/88, ΦΕΚ 530/Δ΄/1-6-94, ΦΕΚ 148/Δ΄/13-3-1998 για τον οικισμό «Ακτή Ν. Κερδυλλίων».

23. Το υπ' αριθμ. 2313/29-8-2011 έγγραφο της Πολεοδομίας του Δήμου Σερρών, το οποίο προσδιορίζει με σαφήνεια τα σημεία των ορίων του οικισμού Ακτής Ν. Κερδυλλίων, διότι σε συνέχεια του υπ' αριθμ. 2984/17-6-2011 εγγράφου διατυπώθηκε εκ μέρους της Κτηματικής Υπηρεσίας ότι υφίσταται λάθος στις συντεταγμένες κορυφών της γραμμής αιγιαλού που οφείλεται σε λάθος τοποθέτηση του κανάβου ενώ οι εξασφαλίσεις των κορυφών της παραπάνω γραμμής είναι σωστές.

24. Το υπ' αριθμ. 1294/06-10-2011 έγγραφο της Υπηρεσίας, συνοδευόμενο από αντίγραφα φωτογραμμετρικών διαγραμμάτων, προς το ΓΕΕΘΑ/Γ΄ κλάδο/Διεύθυνση Γ2 για την σύμφωνη γνώμη σύμφωνα με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137/Α΄/2011).

25. Το υπ' αριθμ. Φ119/173242/Σ2723/11-6-2012 έγγραφο του Γεν. επιτελ. Εθν. Άμυνας/Γ΄ κλάδος/Γ2 /Τμ. Εθν. Υποδομής ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας.

26. Το υπ' αριθμ. 1188/27-8-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας προς το Δήμο Αμφίπολης για συμπλήρωση των διαγραμμάτων με πίνακες των συντεταγμένων οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.

27. Την συμπλήρωση των διαγραμμάτων με πίνακες των συντεταγμένων οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού σε σύστημα ΕΓΣΑ '87, στις 27-06-2013, από τον ανάδοχο μελετητή ΣΑΜΑΡΑ Χρήστο, Διπλωματούχο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό.

28. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας» (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12- 2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8 και 9.

29. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού που προβλέπονται από το άρθρο 9 του νόμου 2971 /2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους νια την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από τον συνδυασμό:

i) Χαλαρών ιζημάτων (άμμος, αμμοΐλυς, κροκάλες, χαλίκια, πέτρες) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση - διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής σε συνδυασμό με την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρων.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

i) Πεδινές με χαμηλά υψόμετρα, εκτός κάποιων τμημάτων που είναι ψηλότερες.

ii) Με έδαφος γαιώδες.

iii) Κυρίως εκτός σχεδίου οικισμού. Στο τοπογραφικό διάγραμμα (1) βρίσκεται ο οικισμός «Λογγάρι» και στα διαγράμματα (4) και (5) ο οικισμός «Ακτή Ν. Κερδυλλίων».

iv) Δομημένες με σχετικά πυκνή δόμηση όταν ακολουθεί οικισμός και αδόμητες κατά το υπόλοιπο.

v) Με χρήση τουριστικής κατοικίας κατά ένα μέρος και γεωργικής κατά το υπόλοιπο.

3) Το φυσικό όριο της Βλάστησης συνίσταται από:

i) Χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

Υ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής.

Από τον Οκτώβριο μέχρι το Μάρτιο επικρατούν βορειοδυτικοί (μαΐστρος) και βορειοανατολικοί άνεμοι. Κακοκαιρίες παρατηρούνται τους χειμερινούς μήνες και θύελλες (μπουρίνια) τους θερινούς μήνες. Ότι στην περιοχή αυτή οι εντάσεις των βορειοανατολικών (γραίγου) ανέμων ελαττώνονται σημαντικά (μέχρι 6 μπωφόρ) και κατά τη διάρκεια των σφοδρότερων ακόμη καταιγίδων στην περιοχή της Σαμοθράκης και Λήμνου.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από:

i) Αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή. Κατά μήκος της ακτής αυτής υπάρχουν Βάθη μικρότερα των 10,00 μ. μέχρι 4 δέκατα του μιλίου ανοικτά τους.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής,

ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους. Η στάθμη της θάλασσας ανεβαίνει ή κατεβαίνει περίπου 0,90 μέτρα, όταν πνέουν νότιοι ή βόρειοι άνεμοι αντιστοίχως.

στ) Την ύπαρξη κάποιων τεχνικών έργων στην περιοχή που υφίστανται μη νόμιμα, δηλαδή:

Έμπροσθεν του οικισμού «Λογγάρι» (X= -17.150 έως X= -17.050 «Χάρτης 1») υφίσταται μη νομίμως υπερυψωμένος πεζόδρομος εκ σκυροδέματος και κατασκευή εκ σκυροδέματος για την καθέλκυση μικρών σκαφών, εντός του αιγιαλού. Στη περιοχή αυτή υπήρχαν πολλές αυθαίρετες κατασκευές εντός του αιγιαλού οι οποίες καθαιρέθηκαν εν μέρει κατόπιν παρέμβασης της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών.

Στη περιοχή (X= -16.200 μέχρι X= -15.900 «Χάρτης 3») λόγω της προαναφερόμενης απαλλοτρίωσης για τη διαπλάτυνση της παραθαλάσσιας οδού Ασπροβάλτας - Κερδυλλίων, για την προφύλαξη των πρανών της οδού κατά την κατασκευή της, έχει γίνει ρίψη λίθων λατομείου εντός του αιγιαλού.

Στη θέση X= -15.200 «Χάρτης 4») υφίσταται μη νομίμως υπερυψωμένος πεζόδρομος εκ σκυροδέματος και κατασκευή εκ σκυροδέματος για την καθέλκυση μικρών σκαφών, εντός του αιγιαλού.

Στη θέση X= -14.600) υφίσταται μη νομίμως κατασκευή εκ σκυροδέματος για την καθέλκυση μικρών σκαφών, εντός του αιγιαλού.

Εντός του αιγιαλού, όπως αποτυπώνονται στα διαγράμματα υπάρχουν τμήματα περιφράξεων και μερικές βάσεις για λουτήρες.

ζ) Την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης, που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη. Συγκεκριμένα:

i) Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 10253/19-9-1988 απόφαση Νομάρχη Σερρών περί καθορισμού ορίων των οικισμών «ΛΟΓΓΑΡΙ» ή «ΟΣΣΑΔΥ (ΣΟΔΥ)» και «ΜΑΤΣΙΚΗ» (ΦΕΚ 725/τ.Δ΄/11-10-1988).

ii) Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 10043/1-2-1988 απόφαση Νομάρχη Σερρών περί καθορισμού ορίων του οικισμού «ΑΚΤΗ Ν. ΚΕΡΔΥΜΙΩΝ» (ΦΕΚ 411/τ.Δ΄/14-6-1988) όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 10015/31-1-1991 (ΦΕΚ 331Δ), ΤΠ/ΕΠΑ 10018/13-5-92 (ΦΕΚ 496Δ΄), ΤΠ3812/93/10-1-94 (ΦΕΚ 530/τ.Δ΄/1-6-94), και την Α.Π. 257/25-2-1998 (ΦΕΚ 148/Δ΄/13-3-1998) αποφάσεις Νομάρχη Σερρών.

Στην τελευταία αυτή απόφαση (ΦΕΚ 148Δ΄) αναφέρεται ότι «εγκρίνεται ο καθορισμός οικοδομικής γραμμής από το σημείο 4 μέχρι το σημείο 8 και από το σημείο 2 μέχρι το 2΄ σε απόσταση 50μ. από το κύμα, όπως φαίνεται στον χάρτη Π-11 που συνοδεύει την απόφαση αυτή, υπέρ της ασφάλειας της χάραξης της μελλοντικής γραμμής αιγιαλού».

Με την υπ' αριθμ. 2941/5-7-2007 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 349/τ.ΑΑΠ/10-8-2007) εγκρίθηκε το Σχέδιο Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του Δήμου Αμφίπολης Νομού Σερρών, στον οποίον υπάγεται διοικητικά η περιοχή.

η) Την ύπαρξη Δημοσίων Κτημάτων που Βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

i) Τη υπ' αριθμ. 1074331/4596/0010/6-7-95 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΥΠΕΧΩΔΕ κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης (ΦΕΚ 531/τ.Δ΄/20-7-1995) για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης - Ασπροβάλτας (τμήμα Στρυμόνα προς Ασπροβάλτα) από την Χ.Θ. 0+000 μέχρι 6+400 και από Χ.Θ. 6+400 μέχρι 14+840 (ανακληθέν τμήμα από 0+000 μέχρι 4+776) η οποία συντελέσθηκε σύμφωνα με το ΦΕΚ 402/τ.Δ΄/3-7-2000 περί παρακατάθεσης της αποζημίωσης. Από τη θέση Χ=-16.300 έως τη θέση Χ=-15.400 το προς τη θάλλασα όριο της απαλλοτρίωσης ευρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

ii) Επίσης στη Χ.Θ. Χ=-14950 (φερόμενη ιδιοκτησία 49), ευρίσκεται το Α.Β.Κ. 6080 καταγεγραμμένο Δημόσιο Κτήμα το οποίο ευρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

iii) Τα υπ' αριθμ. (14) και (18) τεμάχια είναι μη καταγεγραμμένες κοινόχρηστη παραθαλάσσιες εκτάσσεις.

iv) Το υπ' αριθμ. (17) τεμάχιο αναφέρεται ως άλσος.

v) Τα υπ' αριθμ. (28) και (44) τεμάχια φέρονται ως κοινόχρηστα.

Περαιτέρω έρευνα περί του ιδιοκτησιακού καθεστώτος της παράκτιας ζώνης αυτής θα διεξαχθεί μετά την ολοκλήρωση του καθορισμού των οριογραμμών και η παρούσα δεν αποτελεί βεβαίωση ανυπαρξίας δικαιωμάτων του Δημοσίου.

θ) Η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στις υπό κτηματογράφηση περιοχές του Εθνικού Κτηματολογίου.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευμένων περιοχών.

Ισχύουν οι περιορισμοί που θέτει η έγκριση του ΣΧΟΟΑΠ, ιδίως για τους χείμαρους και τα ρέματα, τα οποία έχουν καταπατηθεί σε μεγάλο βαθμό.

30. Στην ανάλυση των αεροφωτογραφιών της περιοχής, λήψης ετών 1945, 1960, 1978, 1989 και 1993.

31. Ότι διαπιστώνεται ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, η οποία αποτυπώνεται με μπλε γραμμή.

32. Ότι πρέπει να καθοριστεί ζώνη παραλίας 10 μέτρων σε όλο το μήκος της προς καθορισμό περιοχής, για να εξυπηρετηθεί ο σκοπός της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001. Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001 (Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις) η οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί τη διαμορφωμένη γραμμή δόμησης, όπως αυτή νομίμως έχει διαμορφωθεί.

Με την υπ' αριθμ. 10656/3-12-2008 απόφαση του Διευθυντή ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας, προσδιορίσθηκε ως νομίμως διαμορφωθείσα γραμμή δόμησης για τους δύο παραπάνω οικισμούς, αυτή των 50,00 μ. από την οριογραμμή ξηράς - θάλασσας (εκτιμώμενη γραμμή αιγιαλού). Η απόφαση αυτή εκδόθηκε μόνο για χρήση από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία με σκοπό την προώθηση του καθορισμού αιγιαλού και παραλίας στους δύο παραπάνω οικισμούς.

33. Ο καθορισμός ζώνης παραλίας κρίνεται αναγκαίος διότι:

α) Η ζώνη αιγιαλού από μόνη της δεν μπορεί να εξυπηρετήσει τους σκοπούς της παραγράφου 2 του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

β) Η παραλία θα αποτελεί χώρο εκτόνωσης των δραστηριοτήτων του κοινωνικού συνόλου ώστε ο Αιγιαλός να παίξει τον πραγματικό του ρόλο.

γ) Η παραλία είναι απαραίτητη για την επικοινωνία της ξηράς με την θάλασσα και αντίστροφα, για την εξυπηρέτηση κοινωφελών - περιβαλλοντικών - τουριστικών - αναπτυξιακών - εμπορικών και συγκοινωνιακών σκοπών.

34. Τη φυσική αδιαμόρφωτη κατάσταση εδάφους στο τμήμα του Νομού Θεσσαλονίκης που συνορεύει με τον οικισμό Λογγάρι.

35. Την υπ' αριθμ. 1007303/797/Β0010/30-5-2002 απόφαση Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 538/τ.Δ΄/3-7-2002), σύμφωνα με την οποία, καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Ακτή Τζικώστα» με πρώτο σημείο αιγιαλού το Α1 (Χ = -14.285,07, Ψ = 2566,66) και πρώτο σημείο παραλίας το Δ1 (Χ = -14.286,45, Ψ = 2576,57).

36. Την από 15-03-2012 αίτηση του Λούλη Βασιλείου μετά του συνημμένου σε αυτή τοπογραφικού διαγράμματος.

37. Το γεγονός ότι πρέπει να καθοριστούν οριογραμμές αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή, οι οποίες θα χρησιμεύσουν τόσο για την προστασία των κοινοχρήστων δημοσίων εκτάσεων όσο και ως εργαλείο ορθής ανάπτυξης της περιοχής και ότι τα καθορισθέντα όρια οικισμών στην περιοχή και η γραμμή δόμησης, οι οποίες καθορίστηκαν από άλλες Υπηρεσίες μέχρι σήμερα, δεν επηρεάζουν τον καθορισμό της γραμμής αιγιαλού (φύση Δημόσιο κοινόχρηστο κτήμα) και της γραμμής παραλίας. (Η νομίμως διαμορφωθείσα γραμμή δόμησης βρίσκεται 50 μ. από τον αιγιαλό), αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την υπ' αριθμ. 1/5-7-2013 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στα παραπάνω τοπογραφικά διάγραμμα που συνοδεύουν την έκθεση αυτή:

1) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, που κλείνει στο σημείο 1 (Χ = -14.285,07, Ψ = 2566,66) του καθορισθέντος αιγιαλού της «Ακτής Τζικώστα».

2) Την οριογραμμή της Παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παραγ. 2 του Ν. 2971/2001, με κίτρινη, πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄, 17΄, 15, 16, 17, 18΄, 19΄, 20΄, 21΄, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 22΄, 23΄, 24΄, 25΄, 26΄, 27΄, 28΄, 29΄, 30΄, 31΄, 32΄, 33΄, 34΄, 35΄, 36΄, 37΄, 38΄, 39΄, 40΄, 41΄, 42΄, 43΄, 1΄ που κλείνει στο σημείο Δ1 (Χ = -14.286,45, Ψ = 2576,57) της καθορισθείσης παραλίας της «Ακτής Τζικώστα».

Οι πλευρές της οριογραμμής Παραλίας, είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε σταθερή απόσταση

δέκα (10) μέτρων, εκτός των περιορισμών στο τμήμα 14΄, 15΄, 16΄, 17΄, που είναι μικρότερη των 10,00 μ. καθότι δεν μπορεί να υπερβεί τα όρια της απαλλοτρίωσης, στο τμήμα 17΄, 15, 16, 17, 18΄, που ταυτίζεται με τη γραμμή αιγιαλού, λόγω της επαφής με την Εθνική Οδό Θεσσαλονίκης - Καβάλας, την οποία δεν μπορεί να υπερβεί, στο τμήμα 18΄, 19΄, 20΄, που είναι μικρότερη των 10,00 μ. και στο τμήμα 21΄, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 22΄, που ταυτίζεται επίσης με τη γραμμή αιγιαλού, λόγω της επαφής με την Εθνική Οδό Θεσσαλονίκης - Καβάλας, την οποία δεν μπορεί να υπερβεί, όπως αποτυπώνεται στα πέντε (5) τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την έκθεση.

3) Την οριογραμμή παλαιού αιγιαλού με μπλε, πολυγωνικές γραμμές με κορυφές α) 1΄΄, 2΄΄, 3΄΄, 4΄΄, 5΄΄, 6΄΄, 7΄΄, 8΄΄, 9΄΄, 10΄΄, 11΄΄, 12΄΄,

β) 13΄΄, 14΄΄, 15΄΄, 16΄΄, 17΄΄, 18΄΄, 19΄΄, 20΄΄, 21 ΄΄, 22΄΄, 23΄΄,

γ) 24΄΄, 25΄΄, 26΄΄, 27΄΄, 28΄΄, 29΄΄, 30΄΄, 31΄΄, 32΄΄, 33΄΄, 34΄΄, 35΄΄, 36΄΄, 37΄΄, 38΄΄, 39΄΄, 40΄΄, 41΄΄, 42΄΄, 43΄΄, 44΄΄, 45΄΄, 46΄΄, 47΄΄, 48΄΄, 49΄΄, 50΄΄, 51΄΄, 52΄΄, 53΄΄, 54΄΄.

Οι κορυφές των οριογραμμών αγιαλού και παραλίας καθορίζονται με συντεταγμένες στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο (ΗΑΤΤ) και στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ΄87) που αναγράφονται στην πινακίδα κάθε διαγράμματος.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα και οι κατασκευές που βρίσκονται στον αιγιαλό και στη ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Σέρρες, 31 Οκτωβρίου 2013

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Εσωτερικής Λειτουργίας
ΗΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
Επιτροπής Καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού
σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4, και 5 του Ν. 2971/2001.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή από όρια Ν. Σερρών - Θεσσαλονίκης (Λογγάρι) έως «Ακτή Τζικώστα»

Στα Κερδύλλια σήμερα 30 Ιουνίου 2009, ημέρα Τρίτη οι υπογεγραμμένοι:

1. ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΟΥ Ζωή, ΔΕ - Εφοριακός, με βαθμό Α΄, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών, ως Πρόεδρος.

2. ΔΕΡΜΕΝΤΖΗΣ Στέργιος, ΠΕ5 /Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός, με βαθμό Β΄, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σερρών, ως μέλος.

3. ΠΕΤΡΟΥ Ευθύμιος, Ανθ/ρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Ιερισσού, ως νόμιμος αναπληρωτής του ΣΔΟΥΓΚΑΣ Δημήτριος, Υποπλοίαρχου Λ.Σ., Λιμενάρχη Ιερισσού, ο οποίος δεν παρευρέθηκε λόγω κωλύματος, ως μέλος.

4. ΧΑΣΑΠΙΔΟΥ Ελευθερία, Αρχιτέκτονας Μηχανικός της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Σερρών, ως αναπληρώτρια του ΠΟΛΙΤΙΔΗ Αποστόλου, Πολιτικού Μηχανικού, Διευθυντή Πολεοδομίας Ν.Α. Σερρών, ο οποίος δεν παρευρέθηκε λόγω κωλύματος, ως μέλος.

5. Εκ μέρους της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας δεν παρευρέθηκε εκπρόσωπος, αν και η Υπηρεσία αυτή ειδοποιήθηκε,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4, και 5 του Ν 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19-12-2001) και της υπ' αριθμ. 11197/17-10-2008 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που συγκλήθηκε ύστερα από τη υπ' αριθμ. 922/26-6-2009 ειδοποίηση του Προέδρου της, αφού ενημερωθήκαμε πλήρως ως προς τα ουσιώδη ζητήματα, μελετήσαμε το μέχρι τώρα υλικό του φακέλου της υπόθεσης και κατόπιν αυτοψίας που διενεργήσαμε στην περιοχή, παρόντος και του γραμματέα της Επιτροπής ΚΩΣΤΟΓΛΟΥ Αντωνίου, Δε/Α΄/ Τεχνικού Δομικών, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 1933/21-5-2003 αίτηση του Δήμου Αμφίπολης Σερρών για καθορισμό Αιγιαλού και Παραλίας δυτικά του Ποταμού Στρυμόνα στην περιοχή από «Λογγάρι» έως «Ιστός», προκειμένου να καθοριστεί αιγιαλός και παραλία, συνοδευόμενη από εννέα (9) τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000.

2. Τις από 26-8-2003 και 16-9-2003 αυτοψίες της Επιτροπής στην περιοχή έως την «Ακτή Τζικώστα» κατόπιν των υπ' αριθμ. 839/12-8-2003 και 941/10-9-2003 προσκλήσεων του Προέδρου της.

3. Το υπ' αριθμ. 883/27-8-2003 έγγραφο της Υπηρεσίας προς το Δήμο Αμφίπολης για συμπλήρωση των διαγραμμάτων με στοιχεία που λείπουν καθώς και για την υλοποίηση επί των τοπογραφικών, της εγκεκριμένης γραμμής δόμησης των παραθαλλάσιων οικισμών από την ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

4. Το υπ' αριθμ. 181/13-2-2004 έγγραφο της Υπηρεσίας, μετά από μέτρηση των προσθηκών και των έργων από σκυρόδεμα επί του αιγιαλού, προς το Δήμο Αμφίπολης για συμπλήρωση των διαγραμμάτων με στοιχεία που λείπουν καθώς και για την υλοποίηση με ακρίβεια από την ΔΙΠΕΧΩ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας επί των τοπογραφικών της εγκεκριμένης γραμμής δόμησης των παραθαλάσσιων οικισμών, που ορίστηκαν με το ΦΕΚ 725/τ.Δ΄/11-10-1988 για τον Οικισμό «Λογγάρι - ΣΟΔΥ» και ΦΕΚ 411/Δ΄/88, ΦΕΚ 530/Δ΄/1-6-94, ΦΕΚ 148/Δ΄/13-3-1998 για τον οικισμό «Ακτή Ν. Κερδυλλίων», καθότι σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 5 του Ν. 2971/2001 (Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις) «όπου υφίσταται σχέδιο πόλης, ή οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί την εγκεκριμένη γραμμή δόμησης .....». Σύμφωνα με το έγγραφο η οριοθέτηση των οικισμών πρέπει να ανταποκρίνεται στην κατάσταση που επικρατούσε τη στιγμή της έγκρισης της οριοθέτησης, διότι έχει παρατηρηθεί το φαινόμενο της επέκτασης των κατασκευών και μετά την οριοθέτηση των οικισμών σε βάρος του αιγιαλού και της παραλίας.

5. Την υπ' αριθμ. 737/04/31-1-2005 υποβολή συμπληρωματικά από το Δήμο Αμφίπολης, κατόπιν των παρατηρήσεων της Κτηματικής Υπηρεσίας, πέντε (5) τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων υπό κλίμακα 1:1000 και τεύχους υπολογισμού επίγειων μετρήσεων της περιοχής, από τα όρια του Νομού έως την «περιοχή Τζικώστα», στην οποία δια της υπ' αριθμ. 1007303/797/ Β0010/30-5-2002 απόφασης Υπουργού Οικονομίας και

Οικονομικών (ΦΕΚ 538/τ.Δ΄/3-7-2002) καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας.

6. Την υπ' αριθμ. 417/5-4-2005 ειδοποίηση της Υπηρεσίας προς τα μέλη της Επιτροπής για σύγκλιση της στις 13-4-2005, η οποία ανέβαλε την απόφαση της λόγω μη οριστικοποίησης του προβλήματος της γραμμής δόμησης στους προαναφερόμενους οικισμούς.

7. Τα υπ' αριθμ. 243/17-2-2006, 484/3-4-2006, 1102/2-8-2007 και 251/25-2-2008 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας για τον προσδιορισμό της Γραμμής Δόμησης από την ΔΙ.ΠΕ. ΧΩ. της Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας.

8. Την υπ' αριθμ. 10656/3-12-2008 απόφαση του Διευθυντή ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας, σύμφωνα με την οποία, προσδιορίζεται ως νομίμως διαμορφωθείσα γραμμή δόμησης για τους δύο παραπάνω οικισμούς, αυτή των 50,00 μ. από την οριογραμμή ξηράς - θάλασσας (εκτιμώμενη γραμμή αιγιαλού). Η απόφαση αυτή εκδόθηκε μόνο για χρήση από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία με σκοπό την προώθηση του καθορισμού αιγιαλού και παραλίας στους δύο παραπάνω οικισμούς.

9. Τα πέντε (5) συμπληρωμένα από το Δήμο Αμφίπολης, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, που υποβλήθηκαν στην Υπηρεσία στις 31-1-2005, με κλίμακα 1:1000, συντάχθηκαν από τον ΣΑΜΑΡΑ Χρήστο, Διπλωματούχο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό τον Μάρτιο του 2009, ελέγχθηκαν για την ακρίβεια από τον ΜΑΝΤΑΔΑΚΗ Αλέξανδρο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό με Α΄ βαθμό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν.. Σερρών στις 22-6-2009, θεωρήθηκαν από τον ΛΟΓΟΘΕΤΙΔΗ Σταύρο, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Σερρών στις 22-6-2009 και ελέγχθηκαν για την ακρίβεια από τον ΔΕΡΜΕΝΤΖΗ Στέργιο, ΠΕ5, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικός, με βαθμό Β΄, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σερρών, στις 22-6-2009.

10. Τις προηγούμενες απόπειρες καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλία στην ίδια περιοχή, δηλ:

α. Την από 18-5-1974 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμής Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή Πλαζ Ν. Κερδυλλίων και τα συνοδεύοντα αυτήν τοπογραφικά διαγράμματα.

Τις υποδείξεις του Αρχηγείου Ναυτικού επί της προαναφερθείσης έκθεσης και των σχετικών διαγραμμάτων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Φ. 187.2/198/77/Σ.651/15-4-1977/ Αρχηγείο Ναυτικού/2ο Επιτ. Γραφείο/4β, έγγραφο και του γεγονότος ότι οι προτάσεις αυτές ποτέ δεν υλοποιήθηκαν και για αυτό κρίθηκε απαραίτητη η εκ νέου εξέταση του θέματος βάσει των σημερινών δεδομένων. Οι υποδείξεις του Αρχηγείου Ναυτικού για τον υπάρχοντα χείμαρρο και τα λοιπά θέματα, ελήφθησαν σοβαρά υπόψη από την παρούσα Επιτροπή.

β. Την από 29-8-1978 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμής Αιγιαλού και Παραλίας (εννέα σημείων) στην περιοχή Πλαζ Ν. Κερδυλλίων και τα συνοδεύοντα αυτήν τοπογραφικά διαγράμματα.

Τις υποδείξεις του ΓΕΝ επί της προαναφερθείσης έκθεσης και των σχετικών διαγραμμάτων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Φ. 187.2/338/79/Σ.1142/11-5-1979/ΥΠ.ΕΘ.Α/Γ.Ε.Ν./ Κλάδος Α΄/2ΕΓ/4β, έγγραφο και του γεγονότος ότι οι προτάσεις αυτές ποτέ δεν υλοποιήθηκαν και για αυτό κρίθηκε απαραίτητη η εκ νέου εξέταση του θέματος βάσει των σημερινών δεδομένων. Οι υποδείξεις του ΓΕΝ, ελήφθησαν σοβαρά υπόψη από την παρούσα Επιτροπή.

γ. Την από 25-8-1981 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμής Αιγιαλού και Παραλίας (έξι και επτά σημείων αντίστοιχα) στην περιοχή Πλαζ Ν. Κερδυλλίων και τα συνοδεύοντα αυτήν τοπογραφικά διαγράμματα.

Τις υποδείξεις του ΓΕΝ επί της προαναφερθείσης έκθεσης και των σχετικών διαγραμμάτων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Φ. 187.2/798/81/Σ.2180/19-12-1981/ΥΠ.ΕΘ.Α/ Γ.Ε.Ν./Δ-νση Α2/Τμ. IV, έγγραφο και του γεγονότος ότι οι προτάσεις αυτές ποτέ δεν υλοποιήθηκαν και για αυτό κρίθηκε απαραίτητη η εκ νέου εξέταση του θέματος βάσει των σημερινών δεδομένων. Οι υποδείξεις του ΓΕΝ για τον υπάρχοντα χείμαρρο και τα λοιπά θέματα ελήφθησαν σοβαρά υπόψη από την παρούσα Επιτροπή.

δ. Την από 10-2-1982 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμής Αιγιαλού και Παραλίας (πέντε σημείων) στην περιοχή Πλαζ Ν. Κερδυλλίων και το συνοδεύον αυτήν τοπογραφικό διάγραμμα τα οποία όπως αποδεικνύεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στο φάκελο δεν προωθήθηκαν στο ΓΕΝ για έκδοση γνωμοδότησης.

ε. Την από 4-10-91 αίτηση του Δεμιρτζόγλου Θεοδώρου για καθορισμό αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Οικισμός Λογγάρι», συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από την Διεύθυνση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Σερρών, η οποία όπως αποδεικνύεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στο φάκελο δεν εξετάστηκε περαιτέρω.

11. Την υπ' αριθμ. 1074331/4596/0010/6-7-95 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομικών και ΥΠΕΧΩΔΕ κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης (ΦΕΚ 531/τ.Δ΄/ 20-7-1995) για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης - Ασπροβάλτας (τμήμα Στρυμόνα προς Ασπροβάλτα) από την Χ.Θ. 0+000 μέχρι 6+400 και από Χ.Θ. 6+400 μέχρι 14+840 (ανακληθέν τμήμα από 0+000 μέχρι 4+776) η οποία συντελέσθηκε σύμφωνα με την ειδοποίηση παρακατάθεσης της αποζημίωσης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 402/τ.Δ΄/3-7-2000. Το προς την θάλασσα όριο της απαλλοτρίωσης αποτυπώνεται, επί των συνημμένων τοπογραφικών διαγραμμάτων όπου ο δρόμος βρίσκεται εγγύς της θάλασσας.

12. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας» (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8 και 9.

13. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού πpραλίας και παλαιού αιγιαλού που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από τον συνδυασμό:

i) Χαλαρών ιζημάτων (άμμος, αμμοϊλυς, κροκάλες, χαλίκια, πέτρες) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση - διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής σε συνδυασμό με την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρων.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

i) Πεδινές με χαμηλά υψόμετρα, εκτός κάποιων τμημάτων που είναι ψηλότερες.

ii) Με έδαφος γαιώδες.

iii) Κυρίως εκτός σχεδίου οικισμού. Στο τοπογραφικό διάγραμμα (1) βρίσκεται ο οικισμούς «Λογγάρι» και στα διαγράμματα (4) και (5) ο οικισμός «Ακτή Ν. Κερδυλλίων».

iv) Δομημένες με σχετικά πυκνή δόμηση όταν ακολουθεί οικισμός και αδόμητες κατά το υπόλοιπο.

v) Με χρήση τουριστικής κατοικίας κατά ένα μέρος και γεωργικής κατά το υπόλοιπο.

3) Το φυσικό όριο της βλάστησης συνίσταται από:

i) Χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής.

Από τον Οκτώβριο μέχρι το Μάρτιο επικρατούν βορειοδυτικοί (μαΐστρος) και βορειοανατολικοί άνεμοι. Κακοκαιρίες παρατηρούνται τους χειμερινούς μήνες και θύελλες (μπουρίνια) τους θερινούς μήνες. Ότι στην περιοχή αυτή οι εντάσεις των βορειοανατολικών (γραίγου) ανέμων ελαττώνονται σημαντικά (μέχρι 6 μπωφόρ) και κατά τη διάρκεια των σφοδρότερων ακόμη καταιγίδων στην περιοχή της Σαμοθράκης και Λήμνου.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από:

i) Αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή. Κατά μήκος της ακτής αυτής υπάρχουν βάθη μικρότερα των 10,00 μ. μέχρι 4 δέκατα του μιλίου ανοικτά τους.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους. Η στάθμη της θάλασσας ανεβαίνει ή κατεβαίνει περίπου 0,90 μέτρα, όταν πνέουν νότιοι ή βόρειοι άνεμοι αντιστοίχως.

στ) Την ύπαρξη κάποιων τεχνικών έργων στην περιοχή που υφίστανται μη νόμιμα, δηλαδή:

Έμπροσθεν του οικισμού «Λογγάρι» (Χ= -17.150 έως Χ= -16.950 «Χάρτης 1») υφίσταται μη νομίμως υπερυψωμένος πεζόδρομος εκ σκυροδέματος και αρκετές κατασκευές εκ σκυροδέματος για την καθέλκυση μικρών σκαφών, εντός του αιγιαλού. Στη περιοχή (Χ= -16.200 μέχρι Χ= -15.900 «Χάρτης 3») λόγω της προαναφερόμενης απαλλοτρίωσης για τη διαπλάτυνση της παραθαλάσσιας οδού Ασπροβάλτας - Κερδυλλίων, για την προφύλαξη των πρανών της οδού κατά την κατασκευή της, έχει γίνει ρίψη λίθων λατομείου εντός του αιγιαλού.

Στη θέση Χ= -15.200 «Χάρτης 4») υφίσταται μη νομίμως υπερυψωμένος πεζόδρομος εκ σκυροδέματος και κατασκευή εκ σκυροδέματος για την καθέλκυση μικρών σκαφών, εντός του αιγιαλού.

Στη θέση Χ=-14.600) υφίσταται μη νομίμως κατασκευή εκ σκυροδέματος για την καθέλκυση μικρών σκαφών, εντός του αιγιαλού.

Εντός του αιγιαλού, όπως αποτυπώνονται στα διαγράμματα υπάρχουν τμήματα περιφράξεων και μερικές βάσεις για λουτήρες.

ζ) Την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης, που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη. Συγκεκριμένα:

i) Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 10253/19-9-1988 απόφαση Νομάρχη Σερρών περί καθορισμού ορίων των οικισμών «ΛΟΓΓΑΡΙ» ή «ΟΣΣΑΔΥ (ΣΟΔΥ)» και «ΜΑΤΣΙΚΗ» (ΦΕΚ 725/τ.Δ΄/11-10-1988).

ii) Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 10043/1-2-1988 απόφαση Νομάρχη Σερρών περί καθορισμού ορίων του οικισμού «ΑΚΤΗ Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΩΝ» (ΦΕΚ 411/τ.Δ΄/14-6-1988) όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 10015/31-1-1991 (ΦΕΚ 331 Δ΄), ΤΠ/ΕΠΑ 10018/13-5-92 (ΦΕΚ 496Δ΄), ΤΠ3812/93/10-1-94 (ΦΕΚ 530/τ.Δ΄/1-6-94), και την υπ' αριθμ. 257/25-2-1998 (ΦΕΚ 148/Δ΄/13-3-1998) αποφάσεις Νομάρχη Σερρών. Στην τελευταία αυτή απόφαση (ΦΕΚ 148Δ΄) αναφέρεται ότι «εγκρίνεται ο καθορισμός οικοδομικής γραμμής από το σημείο 4 μέχρι το σημείο 8 και από το σημείο 2 μέχρι το 2΄ σε απόσταση 50μ. από το κύμα, όπως φαίνεται στον χάρτη Π-11 που συνοδεύει την απόφαση αυτή, υπέρ της ασφάλειας της χάραξης της μελλοντικής γραμμής αιγιαλού».

Με την υπ' αριθμ. 2941/5-7-2007 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 349/τ.ΑΑΠ/10-8-2007) εγκρίθηκε το Σχέδιο Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του Δήμου Αμφίπολης Νομού Σερρών, στον οποίον υπάγεται διοικητικά η περιοχή.

η) Την ύπαρξη Δημοσίων Κτημάτων που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

i) Την υπ' αριθμ. 1074331/4596/0010/6-7-95 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομικών και ΥΠΕΧΩΔΕ κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης (ΦΕΚ 531/τ.Δ΄/20-7-1995) για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης - Ασπροβάλτας (τμήμα Στρυμόνα προς Ασπροβάλτα) από την Χ.Θ. 0+000 μέχρι 6+400 και από Χ.Θ. 6+400 μέχρι 14+840 (ανακληθέν τμήμα από 0+000 μέχρι 4+776) η οποία συνετελέσθηκε σύμφωνα με το ΦΕΚ 402/τ.Δ΄/3-7-2000 περί παρακατάθεσης της αποζημίωσης. Από τη θέση Χ=-16.300 έως τη θέση Χ=-15.400 το προς τη θάλλασα όριο της απαλλοτρίωσης ευρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

ii) Επίσης στη Χ.Θ. Χ=-14950 (φερόμενη ιδιοκτησία 49), ευρίσκεται το Α.Β.Κ. 6080 καταγεγραμμένο Δημόσιο Κτήμα το οποίο ευρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

iii) Τα υπ' αριθμ. (14) και (18) τεμάχια είναι μη καταγεγραμμένες κοινόχρηστη παραθαλάσσιες εκτάσσεις.

iv) Το υπ' αριθμ. (17) τεμάχιο αναφέρεται ως άλσος.

v) Τα υπ' αριθμ. (28) και (44) τεμάχια φέρονται ως κοινόχρηστα.

Περαιτέρω έρευνα περί του ιδιοκτησιακού καθεστώτος της παράκτιας ζώνης αυτής θα διεξαχθεί μετά την ολοκλήρωση του καθορισμού των οριογραμμών.

θ) Η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στις υπό κτηματογράφηση περιοχές του Εθνικού Κτηματολογίου.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευμένων περιοχών.

Ισχύουν οι περιορισμοί που θέτει η έγκριση του ΣΧΟΟΑΠ, ιδίως για τους χείμαρους και τα ρέματα.

14. Στην ανάλυση των αεροφωτογραφιών της περιοχής, λήψης ετών 1945, 1960, 1978, 1989 και 1993.

15. Ότι δεν διαπιστώνεται ύπαρξη παλαιού αιγιαλού. Οι αμμώδεις εκτάσεις που υφίστανται στην περιοχή αυτή καθορίζονται σε όλο τους το εύρος ως ζώνη αιγιαλού.

16. Ότι πρέπει να καθοριστεί ζώνη παραλίας 10 μέτρων σε όλο το μήκος της προς καθορισμό περιοχής, για να εξυπηρετηθεί ο σκοπός της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001. Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001 (Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις) η οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί τη διαμορφωμένη γραμμή δόμησης, όπως αυτή νομίμως έχει διαμορφωθεί.

Με την υπ' αριθμ. 10656/3-12-2008 απόφαση του Διευθυντή ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας, προσδιορίσθηκε ως νομίμως διαμορφωθείσα γραμμή δόμησης για τους δύο παραπάνω οικισμούς, αυτή των 50,00 μ. από την οριογραμμή ξηράς - θάλασσας (εκτιμώμενη γραμμή αιγιαλού). Η απόφαση αυτή εκδόθηκε μόνο για χρήση από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία με σκοπό την προώθηση του καθορισμού αιγιαλού και παραλίας στους δύο παραπάνω. οικισμούς.

17. Ο καθορισμός ζώνης παραλίας κρίνεται αναγκαίος διότι:

α) Η ζώνη αιγιαλού από μόνη της δεν μπορεί να εξυπηρετήσει τους σκοπούς της παραγράφου 2 του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

β) Η παραλία θα αποτελεί χώρο εκτόνωσης των δραστηριοτήτων του κοινωνικού συνόλου ώστε ο Αιγιαλός να παίξει τον πραγματικό του ρόλο.

γ) Η παραλία είναι απαραίτητη για την επικοινωνία της ξηράς με την θάλασσα και αντίστροφα, για την εξυπηρέτηση κοινωφελών - περιβαλλοντικών - τουριστικών - αναπτυξιακών - εμπορικών και συγκοινωνιακών σκοπών.

18. Τη φυσική αδιαμόρφωτη κατάσταση εδάφους στο τμήμα του Νομού Θεσσαλονίκης που συνορεύει με τον οικισμό Λογγάρι.

19. Την υπ' αριθμ. 1007303/797/Β0010/30-5-2002 απόφαση Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 538/τ.Δ΄/3-7-2002), σύμφωνα με την οποία, καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Ακτή Τζικώστα» με πρώτο σημείο αιγιαλού το Α1 (Χ = -14.285,07, Ψ = 2566,66) και πρώτο σημείο παραλίας το Δ1 (Χ = -14.286,45, Ψ = 2576,57), αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στα παραπάνω τοπογραφικά διάγραμμα που συνοδεύουν την έκθεση αυτή:

1) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή με κορυφές Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α17, Α18, Α19, Α20, Α21, Α22, Α23, Α24, Α25, Α26, Α27, Α28, Α29, Α30, Α31, Α32, Α33, Α34, Α35, Α36, Α37, Α38, Α39, Α40, Α41, Α42, Α43, Α44, Α45, Α46, που κλείνει στο σημείο Α1 (Χ = -14.285,07, Ψ = 2566,66) του καθορισθέντος αιγιαλού της «Ακτής Τζικώστα».

2) Την οριογραμμή της Παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παραγ. 2 του Ν. 2971/2001, με κίτρινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή με κορυφές Ρ1, Ρ2, Ρ3, Ρ4, Ρ5, Ρ6, Ρ7, Ρ8, Ρ9, Ρ10, Ρ11, Ρ12, Ρ13, Ρ14, Α16, Α17, Ρ15, Ρ16, Ρ17, Ρ18, Ρ19, Ρ20, Ρ21, Ρ22, Ρ23, Ρ24, Ρ25, Ρ26, Ρ27, Ρ28, Ρ29, Ρ30, Ρ31, Ρ32, Ρ33, Ρ34, Ρ35, Ρ36, Ρ37, Ρ38, Ρ39, Ρ40, Ρ41, Π42, Ρ43, Ρ44, που κλείνει στο σημείο Δ1 (Χ = -14.286,45, Ψ = 2576,57) της καθορισθείσης παραλίας της «Ακτής Τζικώστα».

Οι πλευρές της οριογραμμής Παραλίας, είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων, εκτός των περιορισμών στο τμήμα Ρ14, Α16, Α17, Ρ15 και στο τμήμα Ρ21, Ρ22 λόγω της επαφής με την Εθνική Οδό Θεσσαλονίκης - Καβάλας,την οποία δεν μπορεί να υπερβεί, όπως αποτυπώνεται στα πέντε (5) τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την έκθεση:

3) Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

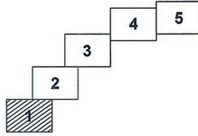
Οι κορυφές των οριογραμμών καθορίζονται με συντεταγμένες στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο (ΗΑΤΤ) που αναγράφονται στην πινακίδα κάθε διαγράμματος.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα και οι κατασκευές που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Πρόεδρος
ΖΩΗ ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΟΥ

Τα Μέλη
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΕΡΜΕΝΤΖΗΣ
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΠΕΤΡΟΥ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΧΑΣΑΠΙΔΟΥ

ΔΙΑΤΑΞΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

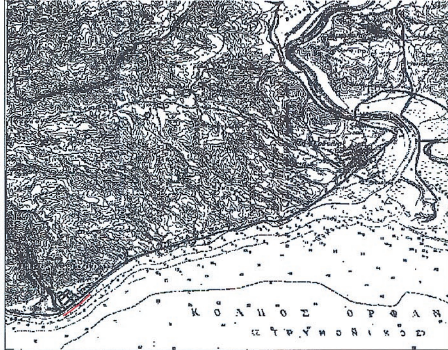


Α/Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ		ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	
①	ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΟΥ	ΛΥΣΙΣΤΡΑΤΗ-ΜΑΡΙΑ	Λ. Παπαπαυλου 27	ΣΕΡΡΕΣ
②	ΚΙΤΣΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Ερμου 78	ΣΕΡΡΕΣ
③	α) ΔΕΜΕΡΤΖΙΔΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ β) ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΜΑΡΘΑ		Α. Παπαναστασίου 52 Υψηλή Ράχη	ΣΥΚΙΕΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΔΡΑΜΑ
④	ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΙΔΟΥ	ΧΡΥΣΟΥΛΑ & ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	Τσιγιρίδου 32Β	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
⑤	ΨΑΡΡΗ	ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ	Κρεμαστής 10	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
⑥	α) ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ β) ΔΕΡΜΕΤΖΙΟΓΛΟΥ γ) ΙΛΙΟΥΔΗ	ΣΑΒΒΑΤΩ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΑ	Αγκιστρο Ηροδότου 12 Παπάφη 100	ΣΕΡΡΕΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
⑦	ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	Νικηφορίδη 1	ΣΥΚΙΕΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
⑧	ΠΑΥΛΙΔΟΥ	ΙΩΑΝΝΑ & ΔΗΜΗΤΡΑ	Μεσολογγίου 19	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
⑨	ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ			
⑩	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	Αισώπου 4	ΔΡΑΜΑ
⑪	ΤΕΡΖΟΓΛΟΥ	ΠΕΡΡΗΣ		
⑫	ΤΕΡΖΟΓΛΟΥ	ΠΕΡΡΗΣ		
⑬	ΜΑΤΣΙΚΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	Κερδύλλια	
⑭	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ			

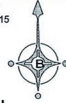
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
1	-17164.75	782.97	1'	-17171.30	790.52	1"	-17200.77	772.70
2	-17077.54	858.61	2'	-17084.09	866.16	2"	-17198.89	782.10
3	-17063.96	870.55	3'	-17069.93	878.61	3"	-17156.27	817.17
4	-16998.61	910.97	4'	-17004.55	919.05	4"	-17142.48	813.83
5	-16970.35	935.45	5'	-16977.28	942.68	5"	-17128.49	820.51
6	-16950.69	956.27	6'	-16957.90	963.20	6"	-17077.51	862.89
7	-16924.87	983.12	7'	-16932.26	989.86	7"	-17000.53	912.47
8	-16783.00	1147.47	8'	-16790.37	1154.23	8"	-16988.58	931.72
						9"	-16971.20	946.75
						10"	-16951.81	964.45
						11"	-16929.08	986.50
						12"	-16909.35	1001.10
						13"	-16790.06	1139.29

Φ.Χ. ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ 1/50.000



ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ
ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ L=40.45 M= 0.15



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΥ		
T1	-17170.40	794.16
T2	-17124.23	834.63
T3	-17116.91	841.05
T4	-17107.41	848.06
T5	-17101.84	852.97
T6	-17082.27	867.88
T7	-17071.63	877.07
T8	-17067.15	879.16
T9	-17046.96	896.18
T10	-17044.99	898.32
T11	-17031.74	907.68
T12	-17024.09	904.16
T13	-17017.44	910.24
T14	-17011.37	911.31
T15	-17003.86	917.43
T16	-17003.05	916.45
T17	-16981.23	934.12
T18	-16989.62	948.15
T19	-16972.61	959.47
T20	-16968.08	965.72
T21	-16929.72	996.83

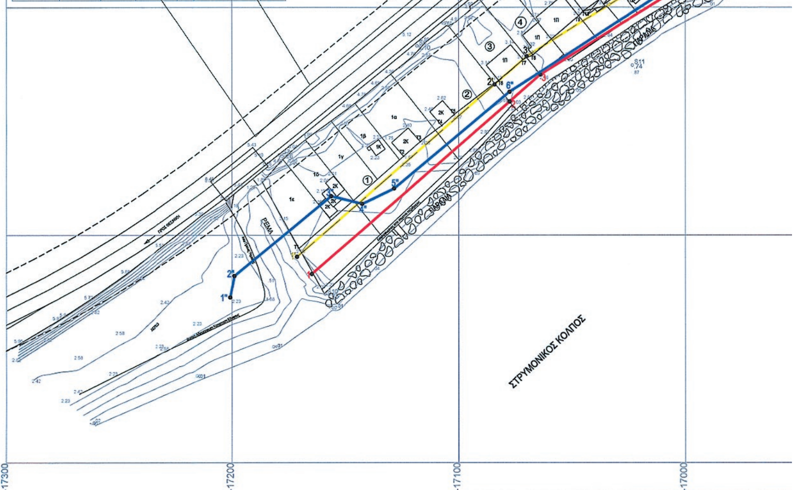
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΜ87								
α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
1	480010.06	4511584.01	1'	480003.52	4511591.56	1"	479974.05	4511573.76
2	480097.27	4511659.58	2'	480090.73	4511667.14	2"	479975.93	4511583.15
3	480110.85	4511671.51	3'	480104.88	4511679.57	3"	480018.55	4511618.19
4	480176.19	4511711.89	4'	480170.26	4511719.97	4"	480032.34	4511614.85
5	480204.45	4511736.35	5'	480197.53	4511743.58	5"	480046.33	4511621.52
6	480224.11	4511757.15	6'	480216.91	4511764.08	6"	480097.31	4511663.86
7	480249.94	4511783.98	7'	480242.55	4511790.72	7"	480174.27	4511713.39
8	480391.82	4511948.21	8'	480384.45	4511954.97	8"	480186.23	4511732.63
						9"	480203.61	4511747.64
						10"	480222.99	4511765.33
						11"	480245.72	4511787.36
						12"	480265.46	4511801.95
						13"	480384.76	4511940.04

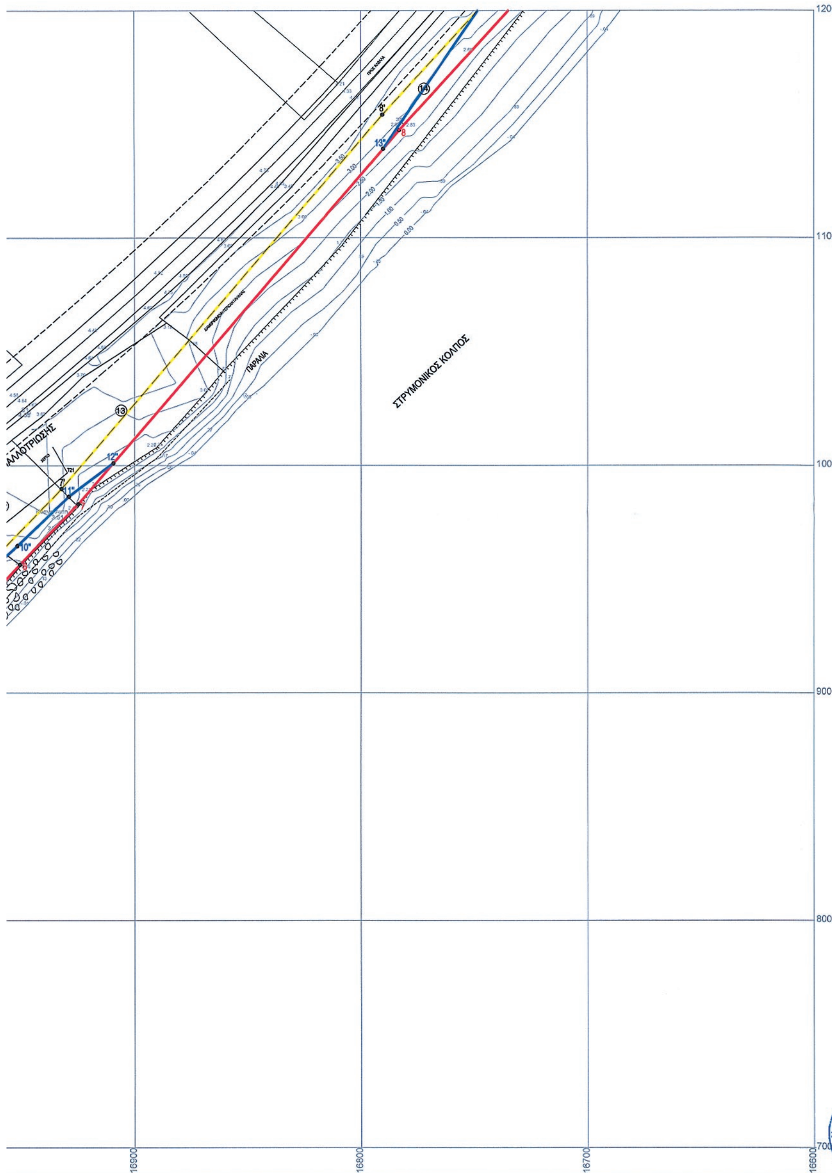
ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΣΑΜΑΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 104262-ΑΦΜ 125661055-ΔΟΥ ΣΤ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 33 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ. 2310 946.799

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ				ΣΤΑΣΕΩΝ			
	X	Y	Z		X	Y	Z
ΚΥΑΝΗ ΑΚΤΗ	-16937.733	978.055	3.51 1.10 βάθρο	S1	-17008.01	974.43	4.78
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	-14054.280	2589.004	3.86 0.68 βάθρο	S2	-17013.11	968.24	4.66
				S3	-17034.33	951.36	4.84
				S4	-17059.72	931.06	4.86
				S6	-17118.34	883.18	5.10
				S7	-17179.20	835.21	5.26
				S10	-17158.86	774.10	1.38
				S11	-17023.19	874.59	0.74
				S1	-16947.08	1023.21	4.68



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

(κόκκινη) Γραμμή Αιγιαλού 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
(κίτρινη) Γραμμή Παραλίας .... 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8'
(μπλε) Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού .... 1", 2", 3", 4", 5", 6", 7", 8", 9", 10", 11", 12" & 13"

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 1/5.7.2013 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας
Οι κορυφές των οριογραμμων εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από το σύστημα αναφοράς Hatt και οι συν/νες αναγράφονται στο διάγραμμα με μορφή πίνακα
Υπάρχουν κατασκευές στη ζώνη Αιγιαλού και στη ζώνη Παραλίας
Καθορίζεται ζώνη Παραλίας 10μ

ΣΕΡΡΕΣ 5/7/2013

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΔΕΡΜΕΝΤΖΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΠΕ5/ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Δ' ΒΑΘΜΟ ΠΡΟΪΣΤ. ΚΤΗΜ. ΥΠΗΡ. ΣΕΡΡΩΝ	2) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΕ/Δ/ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	3) ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.
	4) ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Τεχνολόγος Εφαρμογών με Β' β.
	5)

1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΕΠΙΣΠΕΥΔΩΝ : ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ : Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ (ΛΟΓΓΑΡΙ ΕΩΣ ΑΚΤΗ ΤΖΙΚΩΣΤΑ)
Ο.Τ.Α : ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ Τ.Κ. Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΩΝ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΣΕΡΡΩΝ
Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας γίνεται για πρώτη φορά

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΑΝΗ
ΤΟΙΧΟΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ (ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ (ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
ΟΡΙΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΟΡΙΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟ ΠΑΛΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΟΓΚΟΛΙΘΟΙ ΓΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ

ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΣΑΜΑΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 104362-ΑΦΜ: 125661055-ΔΟΥ: ΣΤ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 33-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ: 2310 946799

ΣΕΡΡΕΣ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

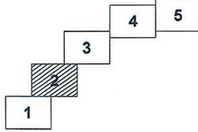
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



Θεωρήθηκε
5.7.13
Δερμεντζής Στέργιος
ΠΕ 5/Αγρ. Τοπ. Μηχ/κος
με Δ' βαθμό

ΣΕΡΡΕΣ 5/7/2012
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΔΙΑΤΑΞΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Α/Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
(14)	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	
(15)	ΑΦΟΙ ΜΑΤΣΙΚΗ(ΔΗΜ,ΕΥΣΤΡΑΤ,ΕΥΑΓΓ)	Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
(16)	ΑΦΟΙ ΜΑΤΣΙΚΗ(ΔΗΜ,ΕΥΣΤΡΑΤ,ΕΥΑΓΓ)	Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
(17)	ΑΛΣΟΣ(ΠΕΥΚΑ)	
(18)	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%

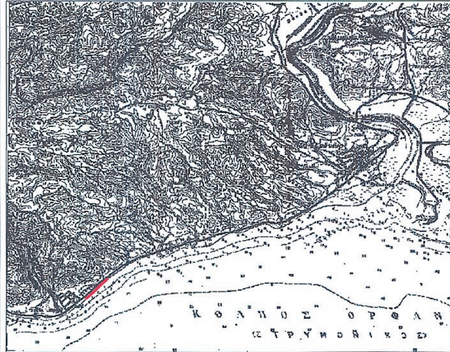
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ				ΣΤΑΣΕΩΝ			
	X	Y	Z		X	Y	Z
ΚΥΑΝΗ ΑΚΤΗ	-16937.733	978.055	3.51 1.10 βάθρο	S1	-16676.329	1267.779	3.48
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	-14054.260	2589.004	3.86 0.68 βάθρο	S2	-16519.461	1440.845	3.19

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
9	-16653.41	1288.83	9'	-16660.93	1295.43	14"	-16743.66	1206.95
10	-16502.07	1468.78	10'	-16509.37	1475.63	15"	-16739.82	1218.80
11	-16451.68	1516.99	11'	-16458.79	1524.03	16"	-16720.64	1247.73
12	-16338.96	1637.23	12'	-16346.99	1644.07	17"	-16703.20	1267.25
13	-16305.53	1667.76	13'	-16347.29	1645.37	18"	-16684.37	1269.34
			14'	-16324.36	1663.70	19"	-16619.73	1342.39
			15'	-16322.48	1661.34	20"	-16529.05	1450.08
						21"	-16490.57	1490.06
						22"	-16437.21	1541.99
						23"	-16339.02	1637.17
						24"	-16305.53	1667.76

Φ.Χ. ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ 1/50.000



ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ
ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ L=40.45 M= 0.15

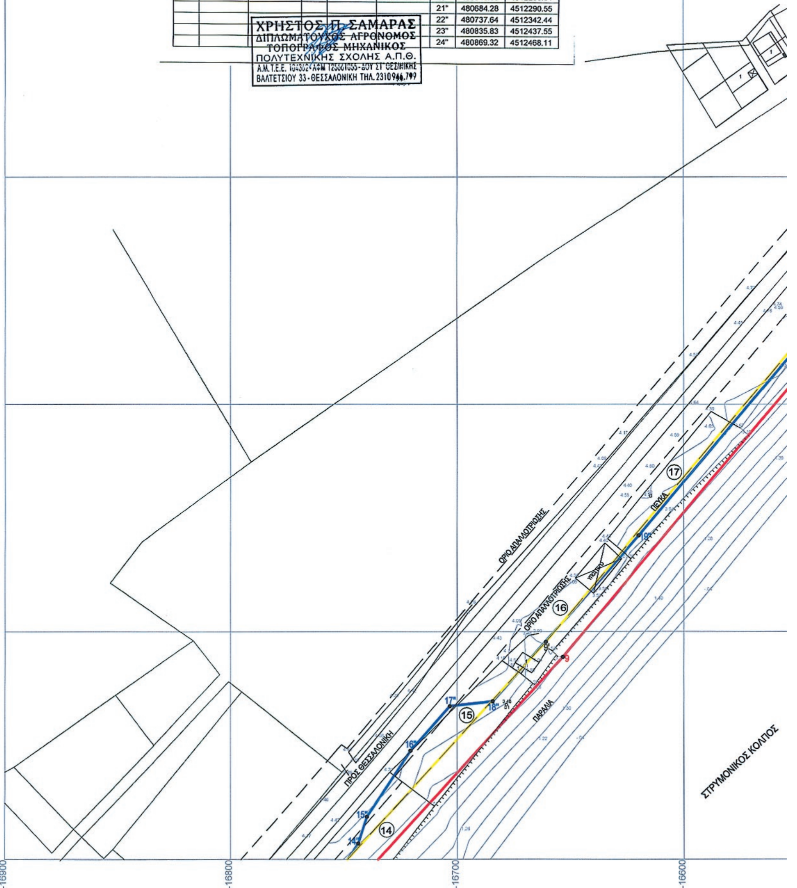


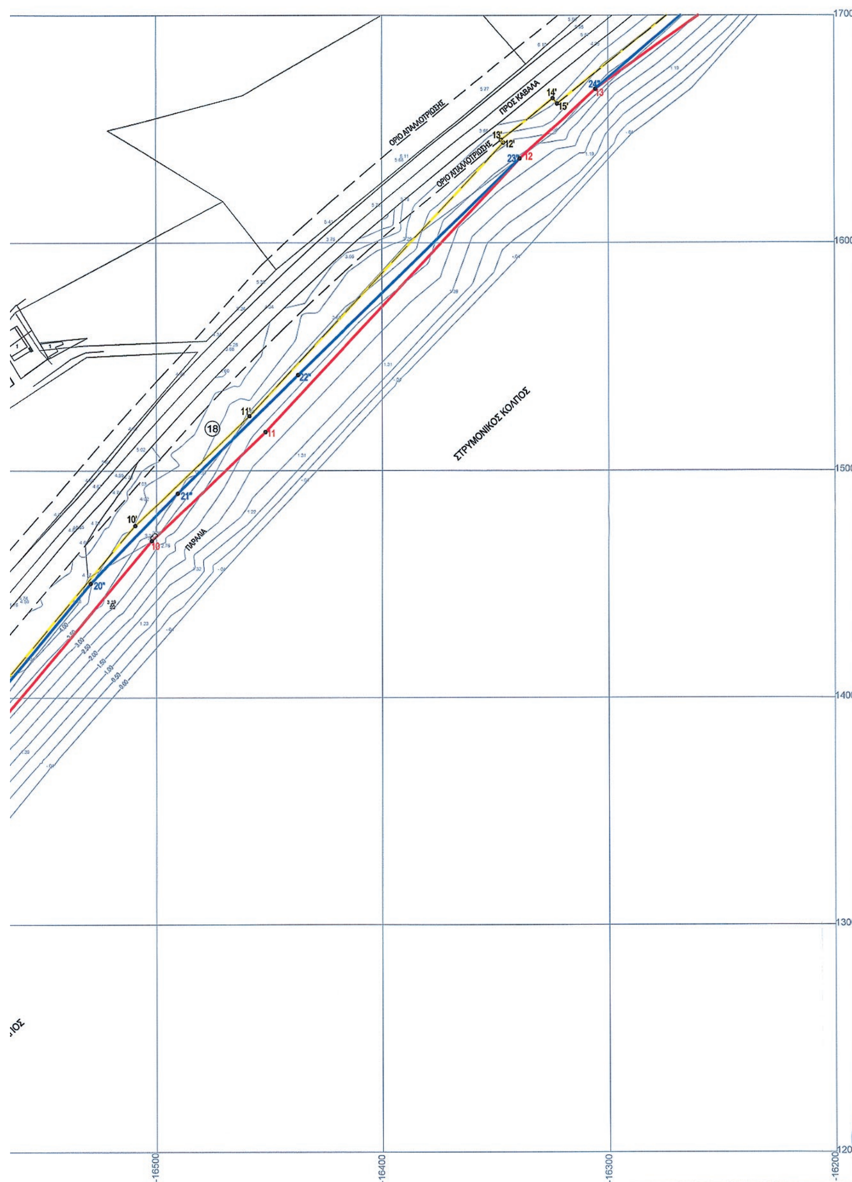
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΜ87

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
9	480521.42	4512089.47	9'	480513.91	4512096.07	14"	480431.17	4512007.66
10	480672.78	4512269.29	10'	480665.48	4512276.14	15"	480435.01	4512019.50
11	480723.17	4512317.46	11'	480716.06	4512324.50	16"	480454.20	4512048.41
12	480835.89	4512437.61	12'	480828.60	4512444.45	17"	480471.64	4512067.91
13	480869.32	4512468.11	13'	480827.57	4512445.75	18"	480490.47	4512070.00
			14'	480850.49	4512464.07	19"	480555.10	4512142.99
			15'	480852.38	4512461.71	20"	480645.80	4512250.61
						21"	480684.28	4512290.55
						22"	480737.64	4512342.44
						23"	480835.83	4512437.55
						24"	480869.32	4512468.11

ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΣΑΜΑΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 104362 - ΑΦΜ 125361055 - ΔΟΥ ΣΤ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 33 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ. 2310966.799





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

(κόκκινη) Γραμμή Αιγιαλού .... 9 , 10 , 11 , 12 , 13
(κίτρινη) Γραμμή Παραλίας .... 9' , 10' , 11' , 12' , 13' , 14' , 15'
(μπλε) Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού .... 14",15",16",17",18",19",20",21",22",23" & 24"

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 1/5-7-2013
έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας
Οι κορυφές των οριογραμμων εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από το σύστημα αναφοράς Hatt και οι συν/νες αναγράφονται στο διάγραμμα με μορφή πίνακα
Υπάρχουν κατασκευές στη ζώνη Αιγιαλού και στη ζώνη Παραλίας
Καθορίζεται ζώνη Παραλίας 10μ

ΣΕΡΡΕΣ 5/7/2013

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΔΕΡΜΕΝΤΖΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΠΕ6/ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Δ3ΒΑΘΜΟ ΠΡΟΪΣΤ. ΚΤΗΜ. ΥΠΗΡ. ΣΕΡΡΩΝ	2)ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΕ/Δ/ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	3) ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε
	4) ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Τεχνολόγος Εφαρμογών με ΣΤ β.
	5)

2

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΕΠΙΣΠΕΥΔΩΝ : ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ : Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ(ΛΟΓΓΑΡΙ ΕΩΣ ΑΚΤΗ ΤΖΙΚΩΣΤΑ)
Ο.Τ.Α : ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ Τ.Κ. Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΩΝ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΣΕΡΡΩΝ
Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας γίνεται για πρώτη φορά

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

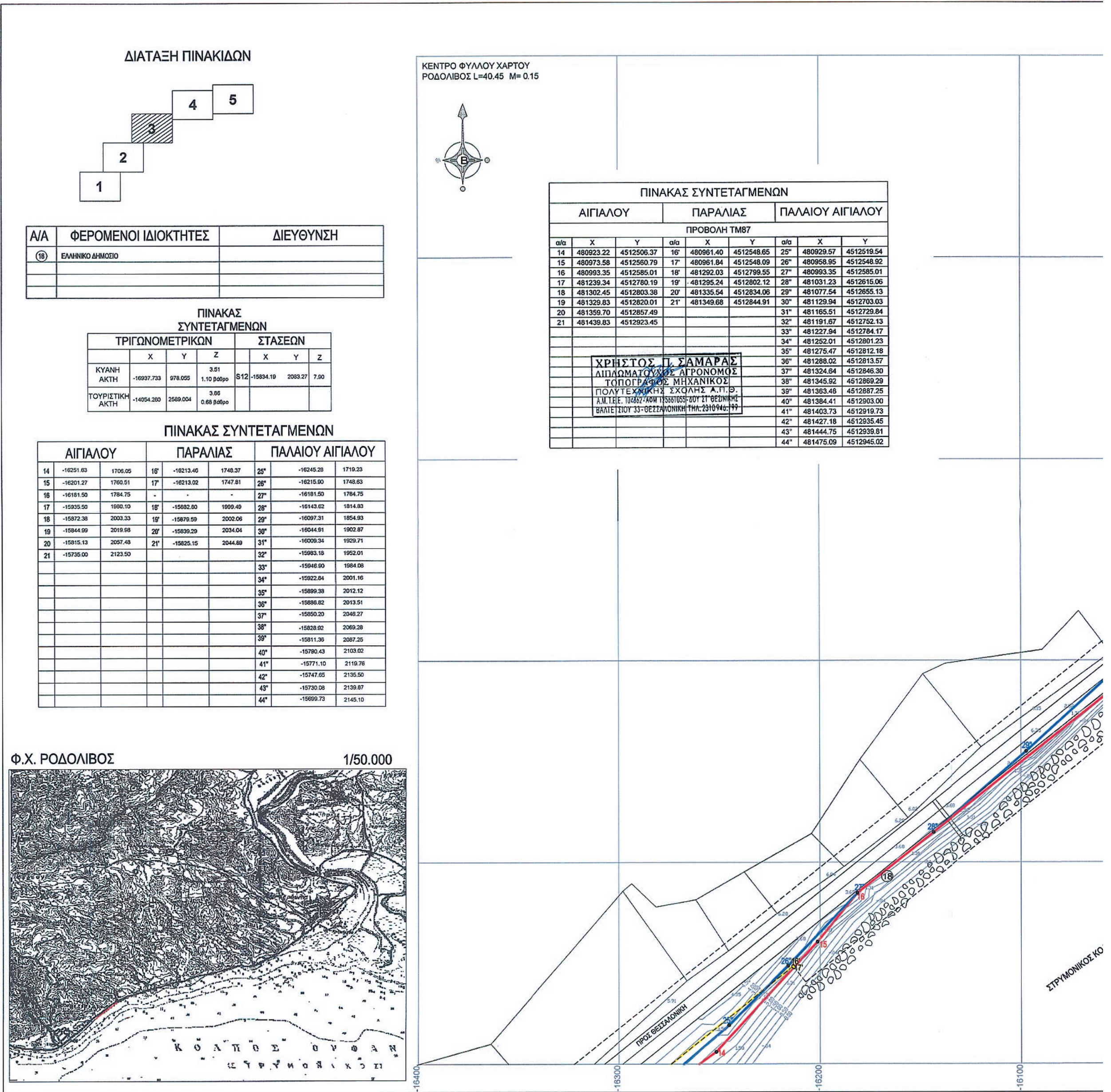
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΑΝΗ
ΤΟΙΧΟΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ (ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ (ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
ΟΡΙΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΟΡΙΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟ ΠΑΛΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΟΓΚΟΛΙΘΟΙ ΓΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ

ΣΕΡΡΕΣ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΣΑΜΑΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 104362-ΑΦΜ: 125661055-ΔΟΥ: ΣΤ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 33-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ: 2310 946799

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Σέρρες 5/7/2013 Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών Δερμεντζής Στέργιος ΠΕ 5/Αγρ. Τοπ. Μηχ/κος με Δ' βαθμό	ΣΕΡΡΕΣ 5/7/2013 Ο ΕΛΕΓΞΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΕΡΡΩΝ



Α/Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
18	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ				ΣΤΑΣΕΩΝ			
	X	Y	Z		X	Y	Z
ΚΥΑΝΗ ΑΚΤΗ	-16937.733	978.055	3.51 1.10 βάθρο	S12	-15834.19	2083.27	7,90
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	-14054.280	2589.004	3.86 0.68 βάθρο				

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

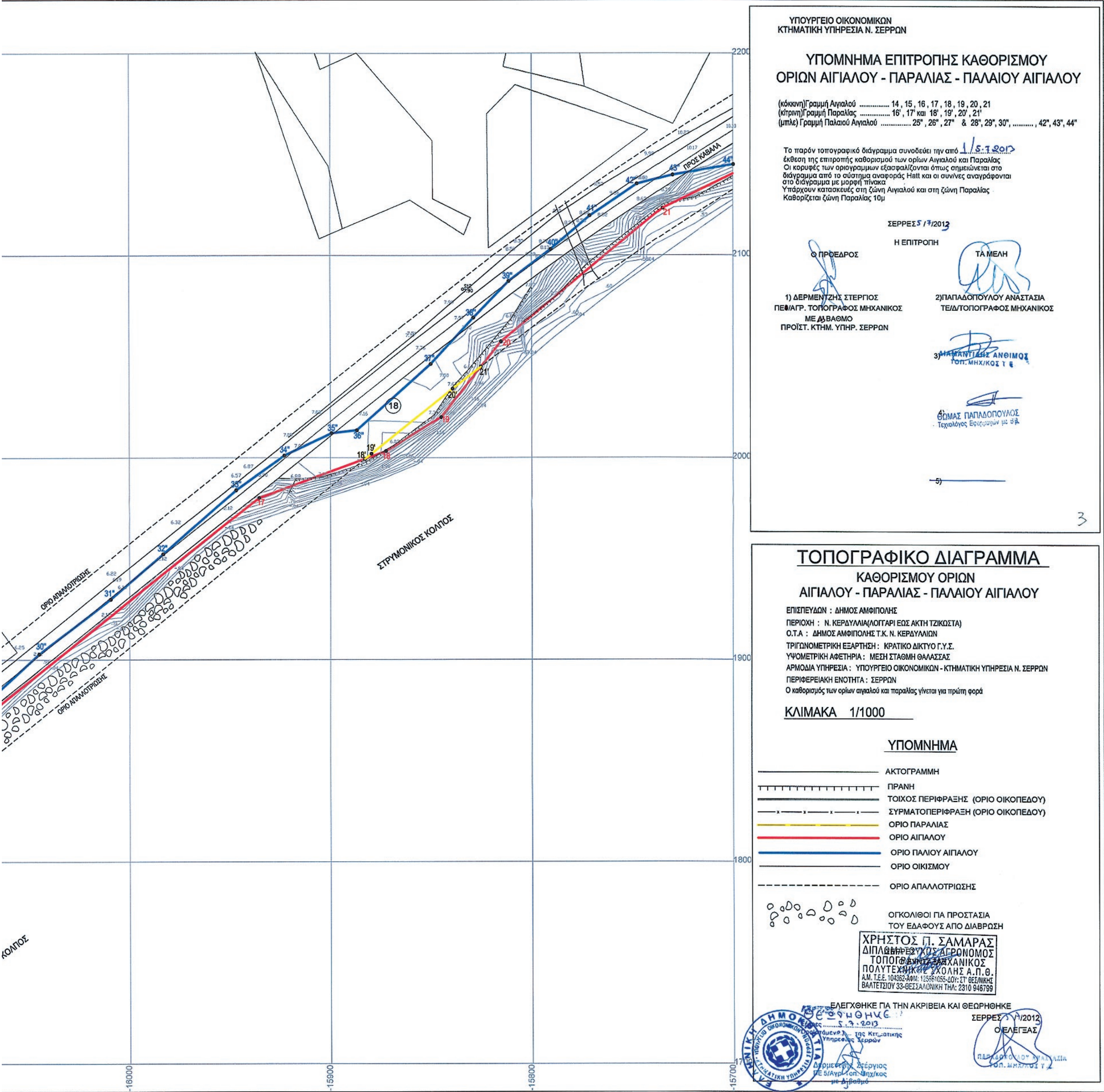
ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
14	-16251.63	1706.05	16'	-16213.46	1748.37	25"	-16245.28	1719.23
15	-16201.27	1760.51	17'	-16213.02	1747.81	26"	-16215.90	1748.63
16	-16181.50	1784.75	-	-	-	27"	-16181.50	1784.75
17	-15935.50	1980.10	18'	-15882.80	1999.49	28"	-16143.62	1814.83
18	-15872.38	2003.33	19'	-15879.59	2002.06	29"	-16097.31	1854.93
19	-15844.99	2019.98	20'	-15839.29	2034.04	30"	-16044.91	1902.87
20	-15815.13	2057.48	21'	-15825.15	2044.89	31"	-16009.34	1929.71
21	-15735.00	2123.50				32"	-15983.18	1952.01
						33"	-15946.90	1984.08
						34"	-15922.84	2001.16
						35"	-15899.38	2012.12
						36"	-15886.82	2013.51
						37"	-15850.20	2046.27
						38"	-15828.92	2069.28
						39"	-15811.36	2087.25
						40"	-15790.43	2103.02
						41"	-15771.10	2119.76
						42"	-15747.65	2135.50
						43"	-15730.08	2139.87
						44"	-15699.73	2145.10

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΜ87								
α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
14	480923.22	4512506.37	16'	480961.40	4512548.65	25"	480929.57	4512519.54
15	480973.58	4512560.79	17'	480961.84	4512548.09	26"	480958.95	4512548.92
16	480993.35	4512585.01	18'	481292.03	4512799.55	27"	480993.35	4512585.01
17	481239.34	4512780.19	19'	481295.24	4512802.12	28"	481031.23	4512615.06
18	481302.45	4512803.38	20'	481335.54	4512834.06	29"	481077.54	4512655.13
19	481329.83	4512820.01	21'	481349.68	4512844.91	30"	481129.94	4512703.03
20	481359.70	4512857.49				31"	481165.51	4512729.84
21	481439.83	4512923.45				32"	481191.67	4512752.13
						33"	481227.94	4512784.17
						34"	481252.01	4512801.23
						35"	481275.47	4512812.18
						36"	481288.02	4512813.57
						37"	481324.64	4512846.30
						38"	481345.92	4512869.29
						39"	481363.48	4512887.25
						40"	481384.41	4512903.00
						41"	481403.73	4512919.73
						42"	481427.18	4512935.45
						43"	481444.75	4512939.81
						44"	481475.09	4512945.02

ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΣΑΜΑΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 104862 - ΑΦΜ 125661055 - ΔΟΥ ΣΤ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 33 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ. 2310 946.799

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(κόκκινη)Γραμμή Αιγιαλού .... 14 , 15 , 16 , 17 , 18 , 19 , 20 , 21
(κίτρινη)Γραμμή Παραλίας .... 16' , 17' και 18' , 19' , 20' , 21'
(μπλε) Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού .... 25" , 26" , 27" & 28", 29", 30", ..., 42", 43", 44"
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 1/5.7.2013
έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας
Οι κορυφές των οριογραμμων εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από το σύστημα αναφοράς Hatt και οι συν/νες αναγράφονται στο διάγραμμα με μορφή πίνακα
Υπάρχουν κατασκευές στη ζώνη Αιγιαλού και στη ζώνη Παραλίας
Καθορίζεται ζώνη Παραλίας 10μ
ΣΕΡΡΕΣ 5/7/2013
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΔΕΡΜΕΝΤΖΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ
ΠΕ5/ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ
ΠΡΟΪΣΤ. ΚΤΗΜ. ΥΠΗΡ. ΣΕΡΡΩΝ
2)ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΤΕ/Δ/ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
3) ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.
4) ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
5)
3
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΕΠΙΣΠΕΥΔΩΝ : ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ : Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ(ΛΟΓΓΑΡΙ ΕΩΣ ΑΚΤΗ ΤΖΙΚΩΣΤΑ)
Ο.Τ.Α : ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ Τ.Κ. Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΩΝ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΣΕΡΡΩΝ
Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας γίνεται για πρώτη φορά
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΑΝΗ
ΤΟΙΧΟΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ (ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ (ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
ΟΡΙΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΟΡΙΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟ ΠΑΛΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΟΓΚΟΛΙΘΟΙ ΓΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ
ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΣΑΜΑΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 104362-ΑΦΜ: 125661055-ΔΟΥ: ΣΤ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 33-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ: 2310 946799
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΕΡΡΕΣ /2012
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 5.7.2013
Δερμεντζής Στέργιος
ΠΕ 5/Αγρ. Τοπ. Μηχ/κος
με Α' βαθμό
ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΠΡΟΣ ΚΑΒΑΛΑ
2200
2100
2000
1900
1800
-16000
-15900
-15800
-15700

ΔΙΑΤΑΞΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

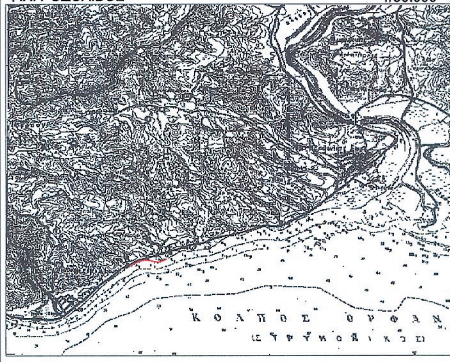
1 2 3 4 5

Α/Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ		ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	
18	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ			
20	[illegible] ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Κ.Λ.Π.)		[illegible] 13	ΣΕΡΡΕΣ
21	ΚΩΣΤΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΙ ΙΩΑΝΝΗΣ		ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ	
22				
23	ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ		ΔΡΑΜΑ	
24	ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ		ΔΡΑΜΑ	
25	ΧΑΤΖΗΛΙΑΔΗΣ	ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΚΑΙ ΗΛΙΑΣ		ΣΕΡΡΕΣ
26	ΚΑΣΑΠΗΣ	ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΑΙ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ		ΣΕΡΡΕΣ
27	ΡΕΝΤΙΝΑΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΣΙΛΗΣ 11	ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
28	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ			
28Α	ΛΟΥΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		ΚΑΦΤΑΤΖΗ 1	ΣΕΡΡΕΣ
29	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
30	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
31	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
32	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
33	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
34	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
35	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
36	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
37	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
38	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
39	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
40	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
41	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
42	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
43	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
44	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ			
45	ΠΑΠΑΡΑΣ			
46a	ΠΑΠΑΡΑΣ			
47	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
22	-15619.27	2179.64	22'	-15400.94	2282.56	44"	-15699.73	2145.10
23	-15558.00	2226.00	23'	-15384.49	2289.09	45"	-15675.32	2157.64
24	-15491.00	2253.40	24'	-15326.74	2270.13	46"	-15601.72	2209.57
25	-15446.00	2278.25	25'	-15259.39	2248.10	47"	-15572.62	2227.27
26	-15397.63	2262.88	26'	-15187.13	2224.94	48"	-15539.37	2244.92
27	-15329.86	2260.63	27'	-15164.65	2218.32	49"	-15497.81	2263.61
28	-15262.50	2238.60	28'	-15119.54	2228.31	50"	-15473.92	2272.96
29	-15190.07	2215.38	29'	-15094.55	2239.27	51"	-15451.66	2280.92
30	-15165.00	2208.00	30'	-15029.72	2275.52	52"	-15413.62	2287.36
31	-15116.42	2218.76				53"	-15390.67	2284.74
32	-15090.09	2230.31				54"	-15341.76	2264.54
33	-15024.39	2267.04						

Φ.Χ. ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ 1/50.000



ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ
ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ L=40.45 M= 0.15

Β

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ								
ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΜ87								
α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
22	481555.54	4512979.52	22'	481773.82	4513082.32	44"	481475.09	4512945.02
23	481616.80	4513025.84	23'	481790.28	4513088.84	45"	481499.50	4512957.56
24	481683.79	4513053.20	24'	481847.99	4513069.86	46"	481573.09	4513009.44
25	481728.78	4513078.03	25'	481915.31	4513047.82	47"	481602.19	4513027.12
26	481777.13	4513082.63	26'	481987.53	4513024.63	48"	481635.43	4513044.75
27	481844.87	4513060.37	27'	482010.00	4513018.00	49"	481676.98	4513063.41
28	481912.20	4513038.32	28'	482055.10	4513027.97	50"	481700.87	4513072.74
29	481984.59	4513015.08	29'	482080.08	4513038.92	51"	481723.12	4513080.70
30	482009.65	4513007.69	30'	482144.90	4513075.12	52"	481761.16	4513087.12
31	482058.21	4513018.42				53"	481784.09	4513084.49
32	482084.54	4513029.96				54"	481832.97	4513064.28
33	482150.23	4513066.65						

ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΣΑΜΑΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 104362 - ΑΦΜ 125661055 - ΔΟΥ ΣΤ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 33 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ. 2310946.799

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΥ		
Τ1	-15310.23	2297.03
Τ2	-15247.88	2251.55
Τ3	-15246.27	2251.47
Τ4	-15117.96	2248.26
Τ5	-15108.21	2251.21

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ				ΣΤΑΣΕΩΝ			
	X	Y	Z		X	Y	Z
ΚΥΑΝΗ ΑΚΤΗ	-16937.733	978.055	3.51 1.10 βάθρο	S11	-15612.44	2221.24	10.22
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	-14054.280	2589.004	3.86 0.68 βάθρο	S3α	-15219.52	2219.91	2.53
				S3β	-15280.03	2244.94	3.19
				S4	-15149.17	2207.76	2.71
				S4α	-15176.59	2397.72	7.39
				S4β	-15145.22	2295.32	3.69
				S5	-15024.26	2258.72	2.44

2600
2500
2400
2300

ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

-15700 -15600 -15500 -15400

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ- ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

(κόκκινη) Γραμμή Αιγιαλού .... 22 , 23 , 24 , 25 , 26 , 27 , 28 , 29 , 30 , 31 , 32 , 33
(κίτρινη) Γραμμή Παραλίας .... 22' , 23' , 24' , 25' , 26' , 27' , 28' , 29' , 30'
(μπλε) Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού .... 44" , 45" , 46", 47", 48", 49", 50", 51", 52", 53",54"

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 1/5-7-2013 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας
Οι κορυφές των οριογραμμων εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από το σύστημα αναφοράς Hatt και οι συν/νες αναγράφονται στο διάγραμμα με μορφή πίνακα
Υπάρχουν κατασκευές στη ζώνη Αιγιαλού και στη ζώνη Παραλίας
Καθορίζεται ζώνη Παραλίας 10μ

ΣΕΡΡΕΣ 5/7/2013

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΔΕΡΜΕΝΤΖΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΠΕ/ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ 3 ΒΑΘΜΟ ΠΡΟΪΣΤ. ΚΤΗΜ. ΥΠΗΡ. ΣΕΡΡΩΝ	2)ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΕ/Δ/ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	3) ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ Ε
	4) ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Τεχνολόγος Εφαρμογών με Β΄β.
	5)

4

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΕΠΙΣΠΕΥΔΩΝ : ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ : Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ(ΛΟΓΓΑΡΙ ΕΩΣ ΑΚΤΗ ΤΖΙΚΩΣΤΑ)
Ο.Τ.Α : ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ Τ.Κ. Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΩΝ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΣΕΡΡΩΝ
Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας γίνεται για πρώτη φορά

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΑΝΗ
ΤΟΙΧΟΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ (ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ (ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
ΟΡΙΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΟΡΙΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟ ΠΑΛΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΟΓΚΟΛΙΘΟΙ ΓΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ

ΣΕΡΡΕΣ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

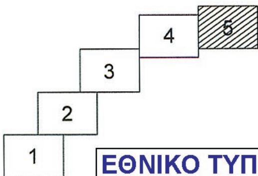
ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΣΑΜΑΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 104352-ΑΦΜ: 125661055-ΔΟΥ: ΣΤ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 33-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ: 2310 946799

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΣΕΡΡΕΣ 5/7/2012
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Προϊστάμενος ... της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών
Δερμεντζής Στέργιος
ΠΕ 5/Αγρ. Τοπ. Μηχ/κος
με Δ βαθμό

ΔΙΑΤΑΞΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



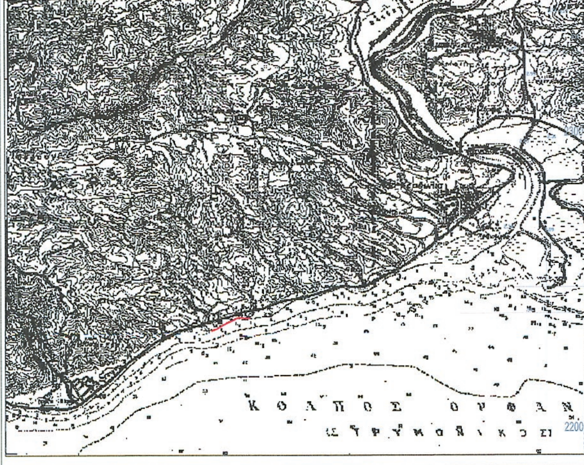
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

Α/Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ		ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	
45	ΠΑΠΑΡΑΣ			
46	ΚΥΡΙΤΣΗΣ			
47	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
48	ΚΑΧΡΑΝΗΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		
	ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ		
	ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ		
	ΜΠΙΖΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΚΑΙ ΦΩΤΗΣ		
	ΒΕΡΒΕΡΗΣ	ΘΕΟΧΑΡΗΣ		
49	ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΧΡ. ΣΜΥΡΝΗΣ 10	ΣΕΡΡΕΣ
50	ΑΛΣΟΣ(ΠΕΥΚΑ)			
51	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΩΝ			ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ
52	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΩΝ			ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ
53	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
54	ΠΑΠΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ (ΜΑΡΙΑ ΚΑΙ ΑΦΡΟΔΙΤΗ)		ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ 20	ΣΕΡΡΕΣ
55	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ			ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ
56	ΚΟΥΝΤΟΥΡΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ		ΙΤΑΛΙΑΣ 44	ΘΕΣΝΙΚΗ
57	ΤΖΕΝΙΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠΥΡΟΣ		ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ 11 ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ	ΘΕΣΝΙΚΗ
58	ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		ΜΟΡΙΡΕΩΣ 5	ΘΕΣΝΙΚΗ
59	ΤΣΙΩΤΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΓΟΝΑΤΑ 4	ΘΕΣΝΙΚΗ
60	ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ	ΣΕΡΡΕΣ
	ΜΥΓΡΑΝΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
	ΜΠΟΓΙΑΤΖΙΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Ν. ΚΙΟΥΠΛΙΑ 2	ΣΕΡΡΕΣ
61	ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ			
61Α	ΛΟΥΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		ΚΑΦΤΑΤΖΗ 1	ΣΕΡΡΕΣ
62	ΛΟΥΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		ΚΑΦΤΑΤΖΗ 1	ΣΕΡΡΕΣ
63	ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ		ΒΑΣ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 5	ΣΕΡΡΕΣ
64	ΛΟΥΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		ΚΑΦΤΑΤΖΗ 1	ΣΕΡΡΕΣ
65	ΛΟΥΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		ΚΑΦΤΑΤΖΗ 1	ΣΕΡΡΕΣ
66	ΑΓΝΩΣΤΟΣ			
67	ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΛΥΜΠΕΡΗΣ			ΘΕΣΝΙΚΗ
68	ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ		ΜΑΡΟΥΛΗ 17	ΣΕΡΡΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
34	-14958.67	2313.32	31'	-14964.08	2321.74			
35	-14918.27	2336.98	32'	-14923.61	2345.44			
36	-14780.08	2430.42	33'	-14786.36	2438.24			
37	-14765.55	2444.19	34'	-14771.71	2452.14			
38	-14743.98	2457.72	35'	-14749.86	2465.83			
39	-14731.13	2468.44	36'	-14736.88	2476.67			
40	-14640.11	2521.03	37'	-14643.56	2530.59			
41	-14633.94	2522.07	38'	-14636.18	2531.84			
42	-14604.64	2530.59	39'	-14607.43	2540.19			
43	-14543.80	2548.45	40'	-14545.72	2558.31			
44	-14494.20	2553.43	41'	-14494.12	2563.48			
45	-14460.87	2549.57	42'	-14459.41	2559.47			
46	-14432.90	2544.58	43'	-14432.76	2554.71			
1	-14285.07	2566.66	1'	-14286.45	2576.57			

Φ.Χ. ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ 1/50.000



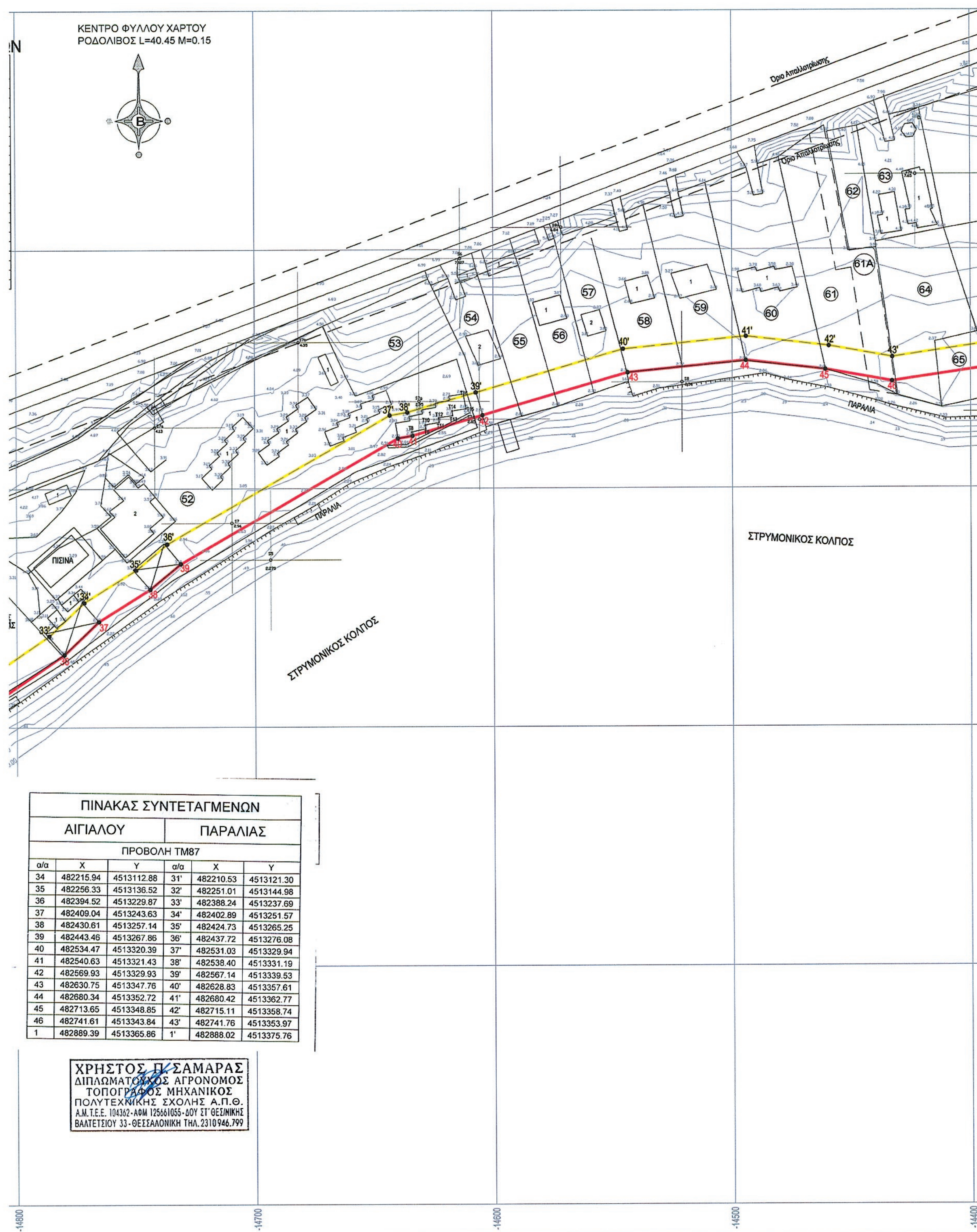


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ				ΣΤΑΣΕΩΝ			
	X	Y	Z		X	Y	Z
ΚΥΑΝΗ ΑΚΤΗ	-16937.733	978.055	3.51 1.10 βάθρο	S6α	-14990.10	2454.08	8.33
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	-14054.280	2589.004	3.86 0.68 βάθρο	S10	-14952.42	2470.49	8.15
				S7	-14929.76	2477.70	8.33
				S4	-14921.65	2480.91	8.31
				S6g	-14899.18	2472.42	5.23
				S3	-14915.06	2320.14	2.38
				S6	-14875.07	2375.48	2.77
				S6b	-14844.50	2433.78	3.33
				S7α	-14741.96	2525.72	4.13
				S7	-14709.67	2485.54	2.96
				S5	-14693.59	2470.04	2.27
				S7b	-14681.71	2561.35	4.35
				S7g	-14631.13	2536.45	2.95
				S7d	-14605.90	2528.87	2.85
				S6	-14613.88	2596.37	7.13
				S8α	-14571.48	2609.40	6.84
				S8	-14521.01	2544.41	2.56
				S9α	-14422.88	2631.10	7.65
				S9	-14373.31	2531.77	2.65
				S9g	-14362.72	2699.49	8.66
				S9b	-14249.61	2715.71	8.82

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΥ		
T6	-14987.68	2299.10
T7	-14979.80	2303.54
36	-14780.08	2430.42
37	-14765.55	2444.19
38	-14743.98	2457.72
39	-14731.13	2468.44
40	-14640.11	2521.03
41	-14633.94	2522.07
T8	-14634.25	2523.61
T9	-14628.32	2524.88
T10	-14628.56	2526.52
T11	-14622.75	2527.63
T12	-14622.94	2529.47
T13	-14617.14	2530.44
T14	-14617.32	2532.28
T15	-14611.46	2533.31
T16	-14612.45	2538.74
40'	-14545.72	2558.31
41'	-14494.12	2563.48
42'	-14459.41	2559.47
43'	-14432.76	2554.71
1'	-14286.45	2576.57



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΜ87					
α/α	X	Y	α/α	X	Y
34	482215.94	4513112.88	31'	482210.53	4513121.30
35	482256.33	4513136.52	32'	482251.01	4513144.98
36	482394.52	4513229.87	33'	482388.24	4513237.69
37	482409.04	4513243.63	34'	482402.89	4513251.57
38	482430.61	4513257.14	35'	482424.73	4513265.25
39	482443.46	4513267.86	36'	482437.72	4513276.08
40	482534.47	4513320.39	37'	482531.03	4513329.94
41	482540.63	4513321.43	38'	482538.40	4513331.19
42	482569.93	4513329.93	39'	482567.14	4513339.53
43	482630.75	4513347.76	40'	482628.83	4513357.61
44	482680.34	4513352.72	41'	482680.42	4513362.77
45	482713.65	4513348.85	42'	482715.11	4513358.74
46	482741.61	4513343.84	43'	482741.76	4513353.97
1	482889.39	4513365.86	1'	482888.02	4513375.76

ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΣΑΜΑΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 104362 - ΑΦΜ 125661055 - ΔΟΥ ΣΤ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 33 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ. 2310 946.799

Προς Καβάλα

Υδραγωγείο

ΡΕΜΑ

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΠΙΣΙΝΑ

ΠΑΡΑΛΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑ - ΠΑΛΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

(κόκκινη) Γραμμή Αιγιαλού .... 34 , 35 , 36 , 37 , 38 , 39 , 40 , 41 , 42 , 43 , 44 , 45 , 46
(κίτρινη) Γραμμή Παραλίας .... 31' ,32' , 33' , 34' , 35' , 36' , 37' , 38' , 39' , 40' , 41', 42' , 43'
(μπλε) Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού ....

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 1/5-7-2013 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας
Οι κορυφές των οριογραμμων εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από το σύστημα αναφοράς Hatt και οι συν/νες αναγράφονται στο διάγραμμα με μορφή πίνακα
Υπάρχουν κατασκευές στη ζώνη Αιγιαλού και στη ζώνη Παραλίας
Καθορίζεται ζώνη Παραλίας 10μ

ΣΕΡΡΕΣ 5/7/2013

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΔΕΡΜΕΝΤΖΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΠΕ5/ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Δ' ΒΑΘΜΟ ΠΡΟΪΣΤ. ΚΤΗΜ. ΥΠΗΡ. ΣΕΡΡΩΝ	2)ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΕ/Δ/ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ 3) ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε. 4) ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Τεχνολόγος Εφαρμογών με Β' β. 5)

5

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΕΠΙΣΠΕΥΔΩΝ : ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ : Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΑ(ΛΟΓΓΑΡΙ ΕΩΣ ΑΚΤΗ ΤΖΙΚΩΣΤΑ)
Ο.Τ.Α : ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ Τ.Κ. Ν. ΚΕΡΔΥΛΛΙΩΝ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΣΕΡΡΩΝ
Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας γίνεται για πρώτη φορά

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΑΝΗ
ΤΟΙΧΟΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ (ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ (ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
ΟΡΙΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΟΡΙΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟ ΠΑΛΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΟΓΚΟΛΙΘΟΙ ΓΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ

ΣΕΡΡΕΣ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΣΑΜΑΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 104362-ΑΦΜ: 125661055-ΔΟΥ: ΣΤ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 33-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ: 2310 946799



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
5-7-13

Δερμεντζής Στέργιος
ΠΕ 5/Αγρ. Τοπ. Μηχ/κος
με Δ' βαθμό

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΕΡΡΕΣ 5/7/2012
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

-14400

-14300

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004